

**L I S T A cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**”Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul”**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	6	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str Garii de Nord nr. 1	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		30		123.606,32 lei	2
											gard = 10 ml	4.926,34 lei	
2	7	BUCURESTI	Sector 1	KARANTZAS ARINA, DUMITRESCU RAGNAR, KARANTZAS EFSTATHIOS	Str. Baldovin Parcalabul nr. 14	233989	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	295	105		280.577,40 lei	2
											C2 = 98 mp	408.657,24 lei	
3	8	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Baldovin Parcalabul nr. 5	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		176		553.501,56 lei	2
											C1 = 105 mp	437.847,04 lei	
											gard = 8 ml	2.348,72 lei	
4	10	BUCURESTI	Sector 1	VOLINTIRU DUMITRU, COBAC STELA, COBAC CONSTANTIN	Str. Baldovin Parcalabul nr. 6	265075	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	312	88		276.750,78 lei	2
											C1=62 mp	258.538,25 lei	
5	11	BUCURESTI	Sector 1	MIULESCU NEAGOIE, MIULESCU ILEANA	Str. Baldovin Parcalabul nr. 8	274349	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	188	188		591.240,30 lei	2
											C1= 111 mp	409.074,23 lei	
											C2 = 5 mp	3.134,94 lei	
											C3 = 17 mp	10.658,81 lei	
											gard = 24ml	6.329,60 lei	
6	12	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Mircea Vulcanescu nr. 74	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		165		518.907,71 lei	2
											C1 = 780 mp	2.279.114,01 lei	
											C2 = 20 mp	13.136,90 lei	
											gard = 12 ml	2.985,66 lei	
7	13	BUCURESTI	Sector 1	MISTODE ALIN GABRIEL, MISTODE CRISTINA	Str. Mircea Vulcanescu nr. 89	243183	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	162	162		509.473,02 lei	2
											C1 = 408 mp	2.311.793,55 lei	
											gard = 4 ml	7.882,14 lei	
8	14	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Mircea Vulcanescu nr. 87	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		251		789.368,70 lei	2
											C1 = 435mp	1.813.937,73 lei	
											gard = 27 ml	53.204,46 lei	
9	15	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Berzei f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		1		4.493,42 lei	2
										478		1.277.295,20 lei	
				PIRICEI RODICA VATI							C1 = 442mp	1.843.127,54 lei	

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie\Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	16	BUCURESTI	Sector 1	ADRIAN FLORIN, GUGIU TEODOR - DANIEL, MADULAREA MARIANA CRISTINA, MADULAREA GEORGEL, VATU MONICA	Str. Berzei nr. 81	252899	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	478		C3 = 29mp	24.099,25 lei	2
											gard = 14 ml	6.896,87 lei	
11	17	BUCURESTI	Sector 1	MAIORESCU PAUL-TUDOR, MAIORESCU DANA GABRIELA	Str. Berzei nr. 79	242675	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	380	380		1.195.060,18 lei	2
											C1 = 380mp	705.312,41 lei	

**L I S T A cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică  
”Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul”**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	18	BUCURESTI	Sector 1	COHEN SIMION	Str. Berzei nr. 77	242867	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	358	358	C4 = 27mp C5 = 43mp C6 = 57mp C7 = 8mp C8 = 9mp	1.125.872,48 lei 27.005,29 lei 179.308,79 lei 237.688,39 lei 8.001,57 lei 9.001,76 lei	2
13	19	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Maramures nr. 19	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		112	C1 = 360 mp	352.228,26 lei 1.501.189,85 lei	2
14	20	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Berzei f.n.	/		INTRAVILAN		7	gard = 6 ml	31.453,93 lei 3.314,08 lei	3
15	22	BUCURESTI	Sector 1	ILIESCU ION DAN	Str. Berzei nr. 65	242587	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	236	236	C1 = 128mp C2 = 56mp gard = 2ml gard = 5ml	742.195,27 lei 533.756,39 lei 56.010,98 lei 3.941,07 lei 2.761,74 lei	3
16	23	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Bd. Dinicu Golescu nr. 8	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		480	C1 = 156mp C2 = 58mp C3 = 72mp gard = 32ml gard = 13ml	1.385.346,24 lei 693.986,81 lei 38.674,25 lei 48.009,41 lei 9.394,88 lei 3.234,47 lei	3
17	24	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Berzei f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		89	gard = 17 ml	399.914,23 lei 4.991,03 lei	3
18	25	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Bd. Dinicu Golescu f.n.	/	DRUM	INTRAVILAN		20		36.823,14 lei	3
19	26	BUCURESTI	Sector 1	ZAVOI CRISTINEL, ZAVOI LAURENTIU-NICOLAE, ZAVOI NICOLAE, MOGA ELENA-MADALINA, MARIN JENICA, MARIN NICOLETA	Str. Dinicu Golescu nr. 6	228164	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	108	108	C1 = 364mp	284.294,55 lei 1.398.323,91 lei	3
20	32	BUCURESTI	Sector 1	SC SERV CONEX 2000 SRL	Str. Berzei nr. 36-38	230038	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	426	17	C1 = 105mp gard = 7ml	53.463,22 lei 546.002,57 lei 3.866,43 lei	3
21	33	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Stirbei Voda f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		8		49.920,24 lei	3
22	34	BUCURESTI	Sector 1	ZENIT ASSET HOLDING SA	Str. Stirbei Voda nr. 89	242115	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	682	682		4.255.700,05 lei	3

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	40	BUCURESTI	Sector 1	MARRAS ELENA, MARRAS MARIO SALVATORE	Str. Grigore Cobalcescu nr. 53	257998	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	401	29		126.701,46 lei	4
											C2 = 9mp	6.225,10 lei	
											gard = 15ml	29.558,03 lei	
24	42	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Berzei f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		234		735.905,48 lei	5
											C1 = 772mp	2.374.461,56 lei	
											C2 = 54mp	166.089,28 lei	
25	43	BUCURESTI	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Calea Plevnei nr. 40	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		226		838.950,56 lei	5
											C1 = 434mp	1.995.495,72 lei	
26	50	BUCURESTI	Sector 1	SC OMV PETROM MARKETING SRL	Str. Vasile Parvan nr. 1A	225574	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	217	217		948.076,43 lei	5
											C1 = 32mp	148.088,74 lei	
											C2 = 189mp	327.288,05 lei	
27	51	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Str. Vasile Parvan f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		6		37.440,18 lei	5
28	52	BUCURESTI	Sector 5	UNIVERSITATEA BUCURESTI	Bdul. Mihail Kogalniceanu nr. 36-46	215760	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	49,944	2852		12.332.706,53 lei	5
											C11 = 4mp	5.632,95 lei	
											C12 = 4mp	5.632,95 lei	
											C16 - Tribuna = 71mp	216.928,10 lei	
											C17 - Tribuna = 116mp	354.417,75 lei	
											C18 - Tribuna = 64mp	195.540,83 lei	
											gard = 280ml	82.205,17 lei	

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică  
"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	55	BUCURESTI	Sector 5	SC IDEAL WEST RESIDENCE SRL	Splaiul Independenței nr. 74 - 74A	236864	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	987	586		2.236.567,86 lei	5
											C4 = 560mp	1.742.490,89 lei	
											gard = 47ml	25.960,31 lei	
30	59	BUCURESTI	Sector 5	PATRIARHIA ROMANA	Calea 13 Septembrie nr. 4-60	213552	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	110000	1780		5.217.042,76 lei	7
											C1 = 358mp	2.520.742,98 lei	
											C2 = 46mp	33.190,59 lei	
											gard = 129ml	254.199,09 lei	
31	61	BUCURESTI	Sector 5	SOCIETATEA COMPANIILOR HOTELIERE GRAND SRL	Calea 13 Septembrie nr. 90	211475	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	28,457	1372		3.195.133,91 lei	7
											C2 = 177mp	154.134,70 lei	
											C5 = 13mp	9.379,95 lei	
32	65	BUCURESTI	Sector 5	SC TATI GRUP DDBB SRL	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 45	201877	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1140	75		191.455,45 lei	9
33	66	BUCURESTI	Sector 5	SC TATI GRUP DDBB SRL	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 45	200670	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	2286	6		15.316,44 lei	9
34	67	BUCURESTI	Sector 5	SC EURIAL INVEST SA	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 41	241115	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	15900	311		793.901,92 lei	9
											C7 = 10mp	10.997,18 lei	
											C26 = 10mp	10.997,18 lei	
											gard = 46ml	90.644,64 lei	
35	72	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Bdul. Tudor Vladimirescu f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		156		569.007,08 lei	9
36	74	BUCURESTI	Sector 5	OMV PETROM MARKETING SRL	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 68	217866	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	57	37		94.451,35 lei	9
											C1 = 127mp	413.936,88 lei	
37	75	BUCURESTI	Sector 5	OMV PETROM MARKETING SRL	Str. Coriolan Caius Marcus nr. 44	206479	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	414	70		255.323,69 lei	9
38	76	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 68	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	/	20		72.949,63 lei	9
39	79	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Bdul. Tudor Vladimirescu f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		118		430.402,79 lei	9
40	84	BUCURESTI	Sector 5	SC ADION PRODIMPEXTRANS SRL	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 29	226774	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1,855	67		171.033,53 lei	10
											gard = 12ml	2.985,66 lei	
41	88	BUCURESTI	Sector 5	SC PIRVESCU COMPANY SRL	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 18-20	232097	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1,002	1002		2.557.844,78 lei	11
											C1 = 4590mp	16.342.233,93 lei	

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie\Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	93	BUCURESTI	Sector 5	MIHAILESCU MIHAI, CUCULESCU NICOLINA, CUCULESCU NICOLAE, CUCULESCU FLORINEL, PATRASCU FLORIA EUGENIA, CUCULESCU ION	Str. Ene Enescu nr. 4	226704	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	210	210		691.777,42 lei	11
43	94	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Bdul. Tudor Vladimirescu f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		1		3.647,48 lei	11
44	96	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Bdul. Tudor Vladimirescu f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		349		1.272.970,97 lei	11
										gard = 23ml	12.703,98 lei		
45	97	BUCURESTI	Sector 5	SC MARINA SRL	Calea Rahovei nr. 210/ Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 1-3	239400	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1073	435		1.110.441,60 lei	11
										C1 = 412mp	1.253.156,14 lei		
										C2 = 34mp	94.068,19 lei		
										C3 = 10mp	32.593,46 lei		
										gard = 40ml	11.743,60 lei		

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
46	99	BUCURESTI	Sector 5	VASILESCU TUDOR-NICOLAE	Str. George Cosbuc nr. 71	201007	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	356	356	C1 = 516mp C2 = 295mp C3 = 38mp	1.101.867,78 lei 1.964.783,03 lei 1.132.515,58 lei 50.865,69 lei	12
47	100	BUCURESTI	Sector 5	CRISTEA COSTIANA ALEXANDRA, CRISTEA OCTAVIAN LULU	Bdul. George Cosbuc nr. 69	203106	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	267	267	C1 = 1067mp	826.400,83 lei 4.571.478,38 lei	12
48	101	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Strada Odoarei nr. 3	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		482	C1=194mp C2=58mp C3=75mp gard = 5ml gard = 6ml	1.755.687,51 lei 482.199,02 lei 51.950,48 lei 67.177,35 lei 1.244,03 lei 2.298,96 lei	12
49	102	BUCURESTI	Sector 5	SC LUKOIL ROMANIA SRL	Strada Odoarei nr. 5-7	210641	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1,359	1359	C1= 133mp C2=265mp gard =109ml	4.950.164,57 lei 579.093,64 lei 382.413,29 lei 60.205,83 lei	12
50	103	BUCURESTI	Sector 5	LACULICEANU CRISTIAN ALEXANDRU	Strada Odoarei nr. 9	226131	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	111	111	C1=144mp C2=6m gard =3ml gard =12ml	404.318,08 lei 586.861,33 lei 3.672,36 lei 1.149,48 lei 23.646,43 lei	12
51	104	BUCURESTI	Sector 5	SC SEVAMI PROD COM SRL	Strada Odoarei nr. 11	218792	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	346	124	C3=68mp gard =4ml gard =1ml	451.670,64 lei 60.907,46 lei 1.532,64 lei 1.970,54 lei	12
52	105	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Viilor nr. 12	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		371	C1=167mp gard =32ml	1.078.141,73 lei 99.721,04 lei 9.394,88 lei	12
53	107	BUCURESTI	Sector 5	CENTRUL DE FORMARE, MANAGEMENT SI CONSULTANTA SRL, MUNICIPIUL BUCURESTI, MELATI STOCK SRL	Sos. Viilor nr. 38	235061	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	7,150	239	gard =100ml	694.544,13 lei 49.263,39 lei	13
54	108	BUCURESTI	Sector 5	CENTRAL ADVERTISING SOLUTIONS SRL	Sos. Viilor nr. 42-44	228814 (alipit la nr. cad 246836)	DRUM	INTRAVILAN	236	32		60.509,38 lei	13
55	109	BUCURESTI	Sector 5	CENTRAL ADVERTISING SOLUTIONS SRL	Sos. Viilor nr. 42-44	228813 (alipit la nr. cad 246836)	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	832	92		381.806,20 lei	13

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie\Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	110	BUCURESTI	Sector 5	SC MOBIPLUS SERVICES SRL	Sos. Viilor nr. 42-44	238862 (alipit la nr. cad 246836)	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	10,868	652	C4=69mp gard = 72ml	1.894.739,64 lei 55.279,49 lei 21.138,47 lei	13
57	111	BUCURESTI	Sector 5	SC MOBIPLUS SERVICES SRL	Sos. Viilor nr. 42-44	237276 (alipit la nr. cad 246836)	DRUM	INTRAVILAN	1560	85	gard = 22 ml	160.728,03 lei 6.458,98 lei	13
58	114	BUCURESTI	Sector 5	GIMAROM IMOBILE SRL	Str. Constantin Istrati (fosta Inclinata 12) nr. 41-51	202416	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	4000	1107	C2 = 209 mp C3 = 25 mp gard = 66 ml gard = 28 ml	3.216.988,94 lei 201.760,95 lei 24.134,09 lei 25.288,54 lei 6.966,54 lei	13
59	115	BUCURESTI	Sector 5	PERLA TRANS SRL	Sos. Viilor nr. 54	207210	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	356	51	C1 = 172 mp	148.208,16 lei 547.271,48 lei	13
60	116	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Viilor f.n.			INTRAVILAN		11		45.650,74 lei	13
61	117	BUCURESTI	Sector 5	ISG DEVELOPMENT & CONSTRUCTIONS SRL	Sos. Viilor nr. 55A, Lot 1/1	244447	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	4244	272		514.329,70 lei	13
62	118	BUCURESTI	Sector 5	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Viilor f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		2		8.300,13 lei	13
63	120	BUCURESTI	Sector 5	ISG DEVELOPMENT & CONSTRUCTIONS SRL	Sos. Viilor nr. 55A, Lot 1/3	244449	DRUM	INTRAVILAN	3327	243	gard = 6 ml	459.493,07 lei 3.314,08 lei	13

**L I S T A cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**”Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul”**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
64	121	BUCURESTI	Sector 5	AUTOTRANS CALATORI FILARET SA	Str. Fabrica de Chibrituri (fosta nr. 7-9, Sect. 4 si 5) nr. 5	211380	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	17773	642	C10 = 200 mp	1.865.679,22 lei 617.036,40 lei	13
											gard = 108 ml	26.870,94 lei	
65	132	BUCURESTI	Sector 4	IANCU TUDOR; SAITA DANA-MARILENA	Sos. Giurgiului nr. 40, Lot 1	229118	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	218	42	gard = 9 ml	30.095,45 lei 3.448,44 lei	17
66	133	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		127	C1 = 103 mp C2 = 21 mp	91.002,92 lei 369.027,58 lei 39.082,29 lei	17
67	134	BUCURESTI	Sector 4	DESPA NICULINA ZINA; RADULIAN GABRIELA	Sos. Giurgiului nr. 42	220096	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	317	17	C1 = 85 mp	8.543,96 lei 272.814,68 lei	17
68	135	BUCURESTI	Sector 4	RADACINI AUTO TRADING SRL	Str. Giurgiului, Sosea, nr. 52-54	200358	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	5119	60	gard = 13 ml	30.155,17 lei 10.479,67 lei	17
69	136	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului nr. 56	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		48	gard = 14 ml	49.203,68 lei 905,65 lei	17
70	137	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		221	gard = 25 ml	226.541,93 lei 13.808,68 lei	17
71	145	BUCURESTI	Sector 4	BENGA IANCU MARIAN; BENGA EUGENIA; BENGA DOREL NICULAE; BENGA MARIANA	Sos. Giurgiului nr. 145	219693	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	259	259		173.989,34 lei	19
72	150	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	NEDETERMINATA	INTRAVILAN		30		28.811,62 lei	21
73	154	BUCURESTI	Sector 4	CODREA ION; CODREA STEFANIA	Sos. Giurgiului nr. 164C	203194	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	2000	437	gard = 33 ml	278.343,13 lei 9.688,47 lei	22
74	156	BUCURESTI	Sector 4	BARBU MIHAELA	Sos. Giurgiului nr. 164, Sos. Giurgiului nr. 164E	203196	NEDETERMINATA	INTRAVILAN	73	18	gard = 2 ml	11.464,93 lei 3.941,07 lei	22
75	157	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului nr. 164	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		34	gard = 21 ml	30.961,29 lei 41.381,25 lei	22
76	158	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		6	gard = 6 ml	5.463,76 lei 1.761,54 lei	22
77	159	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		393	gard = 17 ml	357.876,14 lei 4.991,03 lei	22

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie\Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
78	161	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		58		52.816,33 lei	22
79	162	BUCURESTI	Sector 4	PENCU MARIA	Sos. Giurgiului nr. 164H	203197	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	992	301	gard = 49 ml	191.719,18 lei 14.385,91 lei	22
80	164	BUCURESTI	Sector 4	MANOLESCU ADRIAN	Sos. Giurgiului nr. 194	219315	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1041	146	C3 = 69 mp gard = 9 ml gard = 4 ml gard = 11 ml	63.932,93 lei 20.257,70 lei 2.239,25 lei 1.532,64 lei 3.229,49 lei	23
81	165	BUCURESTI	Sector 4	CHIS DANIELA; CHIS IONUT DAN; CHIS CONSTANTIN ALEXANDRU; CHIS ELENA MADALINA	Sos. Giurgiului nr. 196A	203016	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	492	24	gard = 2 ml	10.509,52 lei 985,27 lei	23
82	166	BUCURESTI	Sector 4	STANESE RARES-OVIDIU; STANESE ADRIANA	Sos. Giurgiului nr. 196	223630	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	451	172	C1 = 70 mp C3 = 37 mp C4 = 26 mp gard = 4 ml	75.318,25 lei 179.388,41 lei 77.328,59 lei 44.635,62 lei 1.970,54 lei	23
83	167	BUCURESTI	Sector 4	PARASCHIV EMILIAN	Sos. Giurgiului nr. 198A	207166	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	511	98	C1 = 280 mp C2 = 78 mp	42.913,89 lei 798.365,48 lei 199.889,94 lei	23
84	168	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului nr. 198	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		112	C1 = 61 mp gard = 20 ml	69.665,40 lei 118.381,42 lei 9.852,68 lei	23

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică  
"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
85	169	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		3		2.672,17 lei	23
86	170	BUCURESTI	Sector 4	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS ROMANIA SRL	Sos. Giurgiului nr. 200	211631	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	3535	99		61.579,24 lei	23
											gard = 16 ml	12.898,05 lei	
87	172	BUCURESTI	Sector 4	TURCU MARIUS	Sos. Giurgiului nr. 210D	206428	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	574	101		44.227,58 lei	23
											gard = 30 ml	7.464,15 lei	
88	173	BUCURESTI	Sector 4	HOOMANI ALI	Sos. Giurgiului nr. 210	220726	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	317	317		138.813,29 lei	23
											C1 = 242 mp	368.791,21 lei	
											gard = 30 ml	8.807,70 lei	
89	174	BUCURESTI	Sector 4	CHICOSU DRAGOS	Sos. Giurgiului nr. 249A	236006	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	819	153		66.998,21 lei	23
											C2 = 41 mp	105.070,35 lei	
											gard = 5 ml	1.244,03 lei	
											gard = 2 ml	766,32 lei	
90	175	BUCURESTI	Sector 4	CATE NICOLETA	Sos. Giurgiului nr. 249C	235575	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	882	163		71.377,18 lei	23
											gard = 4 ml	995,22 lei	
											gard = 9 ml	4.433,71 lei	
91	179	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		2		1.781,44 lei	23
92	180	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		1		890,72 lei	23
93	184	BUCURESTI	Sector 4	GIDA PROD SERV SRL	Sos. Giurgiului nr. 293C	228932	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	681	311		193.445,89 lei	24
											C1 = 119 mp	47.964,63 lei	
94	185	BUCURESTI	Sector 4	VISAN ARMAND; VISAN OVIDIU; VISAN CRISTINA	Sos. Giurgiului nr. 258A	204277	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	12685	907		397.172,40 lei	25
											C2 = 99 mp	39.903,35 lei	
											C3 = 190 mp	76.582,18 lei	
											C4 = 55 mp	113.579,48 lei	
											C5 = 317 mp	654.630,84 lei	
											gard = 5 ml	1.467,95 lei	
95	186	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		2		1.781,44 lei	25
96	187	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		77		68.585,59 lei	25
97	188	BUCURESTI	Sector 4	ALI MOHAMMAD NASIR; NITA CEZAR ALEXANDRU	Sos. Giurgiului nr. 260B	205857	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1307	772		380.313,37 lei	25
											gard = 61 ml	17.908,98 lei	
										197		97.048,88 lei	

**L I S T A cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**”Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul”**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie\Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
98	189	BUCURESTI	Sector 4	ALI MOHAMMAD NASIR; NITA CEZAR ALEXANDRU	Sos. Giurgiului nr. 260A	205749	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	304		gard = 23 ml	6.752,57 lei	25
99	193	BUCURESTI	Sector 4	DEDEMAN SRL	Str. Actiunii nr. 2-4	212388	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	29772	2715	C8 = 30 mp gard = 194 ml	851.137,02 lei 11.345,51 lei 56.956,44 lei	25
100	194	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		1		701,63 lei	25
101	195	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		19		13.330,97 lei	25
102	196	BUCURESTI	Sector 4	DEDEMAN SRL	Drumul Bercenarului nr. 1	221118	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	20082	1013	gard = 71 ml	347.814,46 lei 50.875,65 lei	25
103	197	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		46		32.274,98 lei	25
104	198	BUCURESTI	Sector 4	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		4970	C1 = 839 mp C2 = 83 mp C3 = 140 mp C4 = 81 mp gard = 41 ml	2.448.390,48 lei 2.158.448,06 lei 32.215,27 lei 320.460,84 lei 208.384,14 lei 12.037,19 lei	26

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică  
"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
105	199	BUCURESTI	Sector 4	LAMAR 93 SRL	Sos. Giurgiului nr. 317	200755	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	445	445		219.222,09 lei	26
106	200	BUCURESTI	Sector 4	LAMAR 93 SRL	Sos. Giurgiului nr. 317	200632	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	20015	2978		1.467.063,75 lei	26
											C2 = 27 mp	10.076,60 lei	
											C3 = 53 mp	19.780,00 lei	
											gard = 97 ml	37.166,49 lei	
										gard = 19 ml	4.727,30 lei		
107	206	ILFOV	Comuna Jilava	CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55560	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	25		C1 = 25 mp	18.909,18 lei	29
108	208	ILFOV	Comuna Jilava	TUDOR GHEORGHE; PADURARU COSTANTIN; PATAN NICOLAE; TOADER GIORGEL; COICEV CRISTIAN	Tarla 3, Parcela 7	55507	ARABIL	EXTRAVILAN	7110	7110		49.532,10 lei	29
109	210	ILFOV	Comuna Jilava	CIOLPANESCU MARIA	Tarla 3, Parcela 7	55509	ARABIL	EXTRAVILAN	28750	28750		200.288,03 lei	29
110	211	ILFOV	Comuna Jilava	POASCA ADRIANA PAULA	Tarla 3, Parcela 7	55510	ARABIL	EXTRAVILAN	4208	2652		18.475,26 lei	29
111	212	ILFOV	Comuna Jilava	ENACHE MARIAN- VALENTIN	Tarla 3, Parcela 7	55511	ARABIL	EXTRAVILAN	2620	260		1.811,30 lei	29
112	214	ILFOV	Comuna Jilava	ILIE COSTEL	Tarla 3, Parcela 7, Lot 1	56545	ARABIL	EXTRAVILAN	11700	11700		81.508,52 lei	29
113	215	ILFOV	Comuna Jilava	CIOLPANESCU MARIA	Tarla 3, Parcela 7, Lot 2	56546	ARABIL	EXTRAVILAN	11700	11700		81.508,52 lei	29
114	216	ILFOV	Comuna Jilava	CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55559	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	46		C1 = 46 mp	34.792,89 lei	29
115	217	ILFOV	Comuna Jilava	CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55554	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	35		C1 = 35 mp	26.472,85 lei	29
116	218	ILFOV	Comuna Jilava	CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55555	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	35		C1 = 35 mp	26.472,85 lei	29
117	219	ILFOV	Comuna Jilava	ECO SAVE RECYCLE SRL	Tarla 3, Parcela 7, Lot 4	56548	ARABIL	EXTRAVILAN	11700	405		2.821,45 lei	29
118	220	ILFOV	Comuna Jilava	ILIE THEODOR	Tarla 3, Parcela 7, Lot 3	56547	ARABIL	EXTRAVILAN	11700	8807		61.354,32 lei	29

**TOTAL SUME DESPĂGUBIRE**

**141.286.227,96 lei**

**L I S T A** cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică  
**"Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul"**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie\Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				Suprafata totala de expropriat - <b>teren</b> (mp)	<b>110.077</b>					TOTAL SUME DESPAGUBIRE <b>TERENURI</b>	<b>77.989.015,03 lei</b>		
				Suprafata totala de expropriat - <b>garduri</b> (ml)	<b>2.193</b>					TOTAL SUME DESPAGUBIRE <b>GARDURI</b>	<b>1.215.924,96 lei</b>		
				Suprafata totala de expropriat - suprafata desfasurata <b>constructii</b> (mp)	<b>19.419</b>					TOTAL SUME DESPAGUBIRE <b>CONSTRUCTII</b>	<b>62.081.287,97 lei</b>		

**N.B. PREZENTA ANEXĂ SE CITEȘTE DOAR ÎMPREUNĂ CU DISCLAIMER-UL (*18 Ipoteze Speciale*) :**

**L I S T A cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**”Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul”**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie/Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

**IPOTEZE SPECIALE**

1. Evaluatorii isi asuma raspunderea pentru situatia tehnica si juridica a proprietatilor, strict in baza documentelor primite pana la data acestei evaluari si a inspectiei exterioare efectuate. In cazul in care apar alte date juridice sau tehnice ulterioare datei raportului, acestea vor fi luate in considerare in cadrul altui raport sau prin completare la prezentul raport.
2. Suprafetele utilizate in estimarea valorilor sunt cele primite de la SC GEO TOPO SRL
3. Analiza juridica a dreptului de proprietate apartine in integralitate societatii de avocatura si a comisiei pentru expropriere.
4. S-a avut in vedere “STUDIUL DE PIATA PENTRU ANUL 2025 PRIVIND SUMELE DE DESPAGUBIRE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI”, “STUDIUL DE PIATA PENTRU ANUL 2025 PRIVIND SUMELE DE DESPAGUBIRE MINIME IMOBILIARE Judetul Ilfov”, efectuate de SC DUMITRASCU EXPERTIZE SRL pentru Camera Notarilor Publici pentru anul 2025. + Ilfov
5. Evaluarea a avut la baza extrasele de carte funciara primite de la Mocanu si Asociatii SPRL (13 pentru Sector 1, 24 pentru sector 4, 28 pentru Sector 5, 12 pentru Jilava).
6. Evaluarea s-a bazat exclusiv, strict pe datele din documentele și documentațiile primite de la beneficiar Mocanu si Asociatii SPRL.
7. Evaluatorul se raportează la grila Notarilor Publici - studiul de Piata 2025 - așa cum prevede Legea 255/2010.
8. In cadrul acestei Anexei 2, evaluarea este una globala. Din acest motiv, **evaluatorul precizeaza ca la data evaluarilor punctuale pentru fiecare proprietate, sumele de despagubire pot fi altele, depinzand de caracteristile fiecărei proprietati in parte (acces, suprafata, deschidere, utilitati si altele). Aceste valori pot fi diminuate cu cca. 20-50%, in functie de caracteristicile fizice si tehnice ale fiecărei proprietati. Sumele de despagubire ale gardurilor si constructiilor pot fi diminuate in functie de anul PIF, stare tehnica, finisaje, etc, la fel cu cca 20-50%.**
9. La pozitia 42 din plan - str. Berzei f.n, proprietar neidentificat, calculelele s-au realizat pentru constructia C1 in suprafata de 772 mp, si Constructia C2 in suprafata de 54 mp, ca fiind Cladiri, inclusiv vile, P sau P+1+4E cu structura din cadre de beton armat +plansee beton armat, edificate inainte de 1967 - finisaje normale in stare buna, la care s-a aplicat o corectie de 0,7 conform grilei notariale, fiind un bloc incadrat la Clasa I de risc seismic.
10. La pozitia 43 din plan - adresa Calea Plevnei nr. 40, proprietar neidentificat, calculelele s-au realizat ca Cladiri, inclusiv vile, P sau P+1+2E cu structura din cadre de beton armat +plansee beton armat, edificata inainte de 1967, cu finisaje normale in stare buna, respectiv adica 836 euro/mp; pentru teren s-a aplicat o corectie de 0,85 conform grilei notariale , imobilul find in zona de monumente cu valoare istorica < 1,000 mp = 0,85;
11. La pozitia 100 din plan - din Bdul. George Cosbuc nr. 69, proprietari CRISTEA COSTIANA ALEXANDRA, CRISTEA OCTAVIAN LULU, constructia are 5 niveluri, S+P+2E+M, edificata in anul 1910 si o Scd - 1067 mp(conform extras CF); OBS. Suma de despagubire determinata in cadrul acestei anexe va putea fi diminuată in functie de stare tehnica, finisaje, suprafetele de subsol si mansarda, s.a., cu cca 20-50%;
12. La pozitia 120 din plan - adresa Sos. Viilor nr. 55A, lot 1/3, proprietari ISG INVESTMENTS & CONSTRUCTION SRL, terenul a fost considerat drum/ cale de acces ( si conform realitatii); Suma despagubire cale de acces = 380 euro/mp;
13. La pozitia 167 din plan - din Sos. Giurgiului nr. 198A, proprietar PARASCHIV EMILIAN, conform extras CF C1 S+P+1E+Pod, edificata in anul 2006, cu o Scd = 280 mp, cladire rezidentiala( informatii conf extras CF) si C2 - Parter edificata in 2007, Scd = 78 mp ca spatiu comercial;
14. La pozitia 198 din plan - din Sos. Giurgiului f.n., proprietar neidentificat, suprafetele construite desfasurate au fost primite de la GEO-TOPO SRL (conform informatiilor primite de la Geo TOPO, suprafata totala construita desfasurata este de 839 mp, din care Suprafata construita la sol este de 347 mp si Etaj 1 + Etaj 2 = 492 mp)

**L I S T A cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**”Extinderea rețelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Secțiunea Gara de Nord - Gara Progresul”**

**Anexa nr. 2**

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate /Sector	Nume Proprietar	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010	Obiect Statie\Interstatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

15. La pozitia 88 din plan - din Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 18-20, proprietar SC PIRVESCU COMPANY SRL, constructie in curs de edificare, bloc de locuinte cu P+7E (conform inspectiilor de pe teren din datele 11.04.2024, 12.11.2024 si 28.11.2024) cu o Scd de 4590 mp conform informatiilor din planul de amplasament primit de la GEO TOPO, cu o suma de despagubire de 726 euro/mp conform grilei notariale, pentru cladiri fara finisaje. Evaluatorii nu au inspectat cladirea la interior. In general, inspectiile la interior sunt greu de realizat datorita reticentei expropriatilor. Este necesara prezenta politiei comunitare si/sau a reprezentantilor expropriatorului.

16. Evaluatorii nu au inspectat imobilele la interior. In general, inspectiile la interior sunt greu de realizat datorita reticentei expropriatilor. Este necesara prezenta politiei comunitare si/sau a reprezentantilor expropriatorului.  
**IPOTEZA speciala**

17. In cazul in care se vor constata ulterior **diferente de suprafete, de caracteristici, fizice, tehnice, s.a.**, se vor face completari la prezentul raport, completari ce vor fi transmise cu celeritate beneficiarilor

18. După declanșarea procedurilor de expropriere se vor întocmi **Rapoarte de evaluare individuale** conform prevederilor Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, caz în care sumele de despăgubire **pot fi diferite.**

<p style="text-align: center;"><b>LISTA</b>  <b>cuprinzand imobilele proprietate publica a statului care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Extinderea retelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Sectiunea Gara de Nord - Gara Progresul"</b></p>											
Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare - Anexa 1	Judet	Localitate/Sector	Denumirea proprietarului/detinatorului dreptului de administrare	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata supusa transferului (mp)	Suprafata constructii afectate (mp)/(ml)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	BUCURESTI	Sector 1	COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" SA	Piata Gara De Nord nr. 1-3	267568	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	142,090	2281	C1=801mp
2	5	BUCURESTI	Sector 1	C.N.C.F. "C.F.R." S.A., S.C. G.E.I. PALAT C.F.R. S.A.	Bdul Dinicu Golescu nr. 38	234451	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	19,597	435	C1 = 14 mp gard = 9 ml
3	9	BUCURESTI	Sector 1	STATUL ROMAN	Str. Baldovin Parcalabul nr. 7	236604	NEDETERMINATA	INTRAVILAN	101	2	
4	62	BUCURESTI	Sector 5	STATUL ROMAN in administrarea ADMINISTRATIEI MONUMENTELOR SI PATRIMONIULUI TURISTIC	Calea 13 Septembrie in fata Hotelului Marriott	227519	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	71	71	C1 = 14mp
5	119	BUCURESTI	Sector 5	STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA MINISTERULUI TRANSPORTURILOR	Sos. Viilor nr. 59	239740	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	2384	104	C17 = 109 mp gard = 35 ml gard = 35 ml
6	171	BUCURESTI	Sector 4	STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA MINISTERULUI INTERNELOR SI REFORMEI ADMINISTRATIVE PRIN INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE	Str. Giurgiului, Sosea, nr. 208	209821	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	3016	98	C3 = 6 mp gard = 20 ml
7	202	BUCURESTI	Sector 4	STATUL ROMAN	Gara Progresul	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		1534	
8	203	BUCURESTI	Sector 4	STATUL ROMAN	Gara Progresul	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		365	
										35086	C1 = 205 mp C2 = 72 mp

9	204	ILFOV	Comuna Jilava	STATUL ROMAN	Gara Progresul	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN			C3 = 61 mp
											C4 = 37 mp
											C5 = 59 mp
											C6 = 31 mp
											C7 = 236 mp
											C8 = 26 mp
											C9 = 148 mp
											C10 = 15 mp
											C11 = 21 mp
											gard = 55 ml
gard = 123 ml											
10	206	ILFOV	Comuna Jilava	STATUL ROMAN IN CONCESIUNEA CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55560	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	25	20	
11	216	ILFOV	Comuna Jilava	STATUL ROMAN IN CONCESIUNEA CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55559	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	46	46	
12	217	ILFOV	Comuna Jilava	STATUL ROMAN IN CONCESIUNEA CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55554	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	35	35	
13	218	ILFOV	Comuna Jilava	STATUL ROMAN IN CONCESIUNEA CNTEE TRANSELECTRICA SA	Tarla 3, Parcela 7	55555	CURTI-CONSTRUCTII	EXTRAVILAN	35	35	

<b>Suprafata totala TEREN necesara executarii lucrarilor de interes public national (mp)</b>	<b>40112 mp</b>
<b>Suprafata totala CONSTRUCTII necesara executarii lucrarilor de interes public national (mp)</b>	<b>1855 mp</b>
<b>Lungime totala IMPREJMUIRI necesara executarii lucrarilor de interes public national (ml)</b>	<b>277 ml</b>

## LISTA

cuprinzand imobilele proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Extinderea retelei de metrou Magistrala 4 de metrou, Sectiunea Gara de Nord - Gara Progresul"

Nr. Crt.	Nr. corespondent plan de amplasament si delimitare Anexa 1	Judet	Localitate/Sector	Denumirea proprietarului/detinatorului dreptului de administrare	Tarla/Parcela (Adresa postala)	Numar cadastral	Categoria de folosinta	Intavilan/extravilan	Suprafata totala a imobilului (mp)	Suprafata supusa transferului (mp)	Suprafata constructii afectate (mp)/(ml)	Obiect Statie\Interstatie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	2	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea DIRECTIEI GENERALE DE ARHITECTURA PEISAGISTICA SI MONUMENTE DE FOR PUBLIC	Piata Garii De Nord	262235	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	50	50	Constructie = 23 mp	1
2	3	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Piata Garii De Nord	275413	DRUM	INTRAVILAN	15,251	27		1
3	4	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPUL BUCURESTI	Str Garii De Nord - Tronson cuprins intre Str. Cameliei si Piata Garii de Nord	278997	DRUM	INTRAVILAN	9,199	944		2
4	21	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPUL BUCURESTI	Str. Berzei nr. 69	242150	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	134	134	gard = 9ml	3
5	27	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPUL BUCURESTI	Bd. Dinicu Golescu -nr. 2-4 lot1	242010	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	165	165		3
6	28	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPUL BUCURESTI	Str. Berzei nr. 57	242093	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	196	196		3
7	29	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea ADMINISTRATIEI STRAZILOR BUCURESTI	Bd. Dinicu Golescu - Tronson cuprins intre Sos. Orhideelor si Str. Berzei	269578	DRUM	INTRAVILAN	45,704	1261		3
8	30	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI	Str. Virgiliu	283898	DRUM	INTRAVILAN	7,335	2		3
9	31	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Berzei		DRUM	INTRAVILAN		5687		3
10	35	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea ADMINISTRATIEI STRAZILOR BUCURESTI	Str. Stirbei Voda	262816	DRUM	INTRAVILAN	50,339	2341		3
11	36	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Stirbei Voda		DRUM	INTRAVILAN		2		3
12	37	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Stirbei Voda nr. 89	242114	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	404	52		3
13	38	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Grigore Cobalcescu - Tronson cuprins intre Bdul. Schitu Magureanu si Str. Berzei	279534	DRUM	INTRAVILAN	7,669	23		4
14	39	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Berzei f.n.		CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		157		4
15	41	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Berzei		DRUM	INTRAVILAN		987		4
16	44	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Berzei		DRUM	INTRAVILAN		813		5
17	45	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Calea Plevnei - Tronson cuprins intre Piata Mihail Kogalniceanu- Strada Stirbei Voda	269556	DRUM	INTRAVILAN	25,186	1445		5

18	46	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Vasile Parvan f.n.		CURTI- CONSTRUCTII	INTRAVILAN		480		5	
19	47	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Vasile Parvan - Tronson cuprins intre Calea Plevnei si B- dul Mihail Kogalniceanu	278986	DRUM	INTRAVILAN	5,452	4981		5	
20	48	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Vasile Parvan f.n.		CURTI- CONSTRUCTII	INTRAVILAN		110		5	
											C1 =57mp		
21	49	BUCURESTI	Sector 1	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Vasile Parvan f.n.		DRUM	INTRAVILAN		383		5	
22	53	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Mihail Kogalniceanu - Tronson cuprins intre Piata Mihail Kogalniceanu si Splaiul Independentei	239539	DRUM	INTRAVILAN	18,926	1101		5	
23	54	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu - Tronson cuprins intre Bd. Mihail Kogalniceanu si Splaiul Independentei	232170	DRUM	INTRAVILAN	1,238	900		5	
24	56	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea ADMINISTRATIEI LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI	Splaiul Independentei nr. 81- 89	217600	CURTI- CONSTRUCTII	INTRAVILAN	158580		1156	gard = 36ml	6
25	57	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea ADMINISTRATIEI LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI	Splaiul Independentei nr. 81- 89	217600	CURTI- CONSTRUCTII	INTRAVILAN	158580		1128	gard = 89ml	6
26	58	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Natiunile Unite -Tronson cuprins intre Str. Izvor -Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu - Bulevardul Libertatii	230692	DRUM	INTRAVILAN	16,095	336		6	
27	60	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Izvor - Tronson cuprins intre Calea 13 Septembrie - Bd. Natiunile Unite - Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu	230693	DRUM	INTRAVILAN	19,847	6945		7	

28	63	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea ADMINISTRATIEI STRAZILOR BUCURESTI	Calea 13 Septembrie	228641	DRUM	INTRAVILAN	133,745	14835		8
29	64	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea ADMINISTRATIEI STRAZILOR BUCURESTI	Calea 13 Septembrie	228641	DRUM	INTRAVILAN	133,745	136		9
30	68	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 82B	206669	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	138	93		9
31	69	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 80A	202551	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	180	83		9
32	70	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 76-78	208542	ALTELE	INTRAVILAN	805	195		9
33	71	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 74	217884	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	267	121		9
34	73	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 68	217865	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	133	133	C1=7mp	9
35	77	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 66	206847	NEDETERMINATA	INTRAVILAN	180	180		9
36	78	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 64	211265	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	196	168		9
37	80	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu	232427	DRUM	INTRAVILAN	36,407	10466		9
38	81	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu	232427	DRUM	INTRAVILAN	36,407	1730		10
39	82	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 44	212740	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	271	27		10
40	83	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 42	210586	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	310	22		10
41	85	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu	232427	DRUM	INTRAVILAN	36,407	8006		11
42	86	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu		DRUM	INTRAVILAN		125		11
43	87	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 18, lot 1	228309	DRUM	INTRAVILAN	123	123		11
44	89	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 14	200828	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	124	124		11
45	90	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu f.n.		CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		1944	gard = 94ml	11

46	91	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 8C	213098	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	193	193		11
											C1 = 54mp	
47	92	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu f.n.	244003	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1514	1514		11
48	95	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Bdul. Tudor Vladimirescu nr. 8	203244	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	300	300		11
											gard = 17ml	
49	98	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI in administrarea ADMINISTRATIEI STRAZILOR BUCURESTI	Calea Rahovei	228635	DRUM	INTRAVILAN	98,817	879		11
50	106	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Viilor - Tronson cuprins intre Piata Eroii Revolutiei si B-dul George Cosbuc	232426	DRUM	INTRAVILAN	57,006	1909		12
51	112	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL SECTOR 5	Sos. Viilor nr. 52	244798	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	14447	17		13
											gard = 50 ml	
											gard = 9 ml	
52	113	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Doctor Constantin Istrati	/	DRUM	INTRAVILAN		1063		13
53	122	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Doctor Constantin Istrati	/	DRUM	INTRAVILAN		112		13
54	123	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Viilor, intre Piata Eroii Revolutiei si B-dul George Cosbuc	232426	DRUM	INTRAVILAN	57006	8035		13
55	124	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Viilor, intre Piata Eroii Revolutiei si B-dul George Cosbuc	232426	DRUM	INTRAVILAN	57006	837		14
56	125	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Viilor, intre Piata Eroii Revolutiei si B-dul George Cosbuc	232426	DRUM	INTRAVILAN	57006	89		15
57	126	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Piata Eroii Revolutiei	/	DRUM	INTRAVILAN		1826		15
58	127	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Piata Eroii Revolutiei	237500	DRUM	INTRAVILAN	20332	14346		15
59	128	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	4415		16
60	129	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	289		16
61	130	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Pictor Stefan Dumitrescu	/	DRUM	INTRAVILAN		847		16
62	131	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		214		17
63	138	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		505		17

64	139	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	6281		17
65	140	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA ADMINISTRATIEI STRAZILOR	Str. Balinesti	244996	DRUM	INTRAVILAN	1918	3		17
66	141	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	1034		18
67	142	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	13515	gard = 47 ml	19
68	143	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		405		19
69	144	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		223		19
70	146	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Ghimpatii	/	DRUM	INTRAVILAN		93		19
71	147	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	1101		20
72	148	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		640	gard = 68 ml	20
73	149	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Giurgiului f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		389		21
74	151	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	8902		21
75	152	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Gradistea	/	DRUM	INTRAVILAN		9		21
76	153	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Vigoniei	/	DRUM	INTRAVILAN		105		21
77	155	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	1130		22
78	160	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Intrare Giurgiului	/	DRUM	INTRAVILAN		216		22
79	163	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	254		22
80	176	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos. Giurgiului nr. 247	228187	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1724	337	gard = 51 ml	23
81	177	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Odei	/	DRUM	INTRAVILAN		29		23
82	178	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	6202		23
83	181	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Iordache Nastase	/	DRUM	INTRAVILAN		142		23
84	182	BUCURESTI	Sector 5	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Anghel Nutu	/	DRUM	INTRAVILAN		25		23
85	183	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	1051		24
86	190	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Carutei f.n.	/	CURTI-CONSTRUCTII	INTRAVILAN		5		25
87	191	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Str. Actiunii	/	DRUM	INTRAVILAN		45		25
88	192	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4	Sos Giurgiului, intre Piata Eroii Revolutiei – Limita administrativa UAT Jilava	238041	DRUM	INTRAVILAN	150105	5131		25
89	201	BUCURESTI	Sector 4	MUNICIPIUL BUCURESTI	Sos. Giurgiului f.n.	/	DRUM	INTRAVILAN		124		26
90	205	ILFOV	Comuna Jilava	Comuna Jilava	Tarta 3, Parcela 7/1	55558	NEPRODUCTIV	EXTRAVILAN	23080	8108		29

91	207	ILFOV	Comuna Jilava	Comuna Jilava	DE 7/3	55480	DRUM	EXTRAVILAN	6575	3589		29
92	209	ILFOV	Comuna Jilava	Comuna Jilava	DE 7/5	55508	DRUM	EXTRAVILAN	2318	314		29
93	213	ILFOV	Comuna Jilava	Comuna Jilava	DE 7/6	55544	DRUM	EXTRAVILAN	3174	769		29

<b>Suprafata totala TEREN propusa pentru transfer (mp)</b>										<b>167.878 mp</b>	
<b>Suprafata totala CONSTRUCTII propusa pentru transfer (mp)</b>										<b>141 mp</b>	
<b>Lungime totala IMPREJMUIRI propusa pentru transfer (ml)</b>										<b>470 ml</b>	