PLAN URBANISTIC ZONAL
MAGISTRALA 4 TRONSONUL
GARA DE NORD - GARA PROGRESUL
PUZ PRELIMINAR

NOTĂ : Documentația "PUZ Linia 4 de metrou Tronson Gara de Nord - Gara Progresul" reglementează traseul cuprins de expropieri, dotările și echipamentele aferente metroului

SCARA 1:1000

M4-04-403

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITĂ CERTIFICAT DE URBANISM
- LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU
- LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ SECTORUL 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
- LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ SECTORUL 5 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
- LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ JUDEȚ
- LIMITĂ UAT CONFORM INCRI (ed?privat)
- LIMITĂ UAT PROPUSĂ - în curs de aprobare
- LIMITĂ PARCELAR
- LIMITĂ CAPACITĂRI PROPUSE (delimitează zonele cu reglementări pentru maximăl cu restricție construcții)

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
- ZONA PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE
- ZONA PENTRU COMERȚ ȘI SERVICII
- ZONA MIXTĂ (LOCUINȚE ȘI SERVICII)
- ZONA SPAȚII VERZI
- ZONA PENTRU ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI DEPOZITARE
- ZONA PENTRU INSTITUȚII ȘI ADMINISTRAȚII
- ZONA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT
- ZONA PENTRU SĂNĂTATE
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONĂ CULTE

CĂI DE COMUNICAȚIE
- CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERĂ
- CĂI DE COMUNICAȚII FEROVIARĂ
- CĂI DE COMUNICAȚII METROU A
- CĂI DE COMUNICAȚII - TRAFIC DESTINAT
- CĂI DE COMUNICAȚII - TRAFIC PROPUS
- CĂI DE COMUNICAȚII - CICLABILE
- PASAJ RUTIER SUBTERAN PROPUS
- PASAJ RUTIER SUPRATERAN PROPUS
- PASAJ PIETONAL SUBTERAN
- MULTIMODAL PROPUS
- STAȚIE STB

REGLEMENTĂRI METROU
- LIMITĂ ZONĂ MINIMĂ DE PROTECȚIE A METROULUI (DHP)
- LIMITĂ ZONĂ MINIMĂ DE SIGURANȚĂ A METROULUI (DSM)
- STRUCTURA METROU – STAȚIE
- STRUCTURA METROU – PUȚURI
- STRUCTURA METROU – PASAJ
- STRUCTURA METROU – TUNEL
- STRUCTURA METROU – SALDĂRI
- CLĂDIRI CU FUNCȚIUNE SPECIFICĂ DE UTILITATE CFR ȘI STAȚII DE POMPARE A APELOR DE INFILTRAȚII/SPAȚ.
- STRUCTURA METROU - DEPOU
- STAȚII DE TRANSFORMARE
- ANUMITE - POSIBILITATI DE EXTINDERE MAGISTRALA DE METROU
- EDIFICIILE ÎN CADRUL CĂROR SE VOR AMPLASA STRUCTURILE SUPRATERANE DE METROU
- ZONA STRUCTURI SUPRATERANE DE METROU
- ZONA STRUCTURI SUPRATERANE DE METROU Forme și poziții afectate în vederea realizării de metrou se va stabili în conformare fază de execuție

COORDONARE

ANT. PROIECT COMPLEX / ANT. PROIECT COMPLEX ACLIMATIZ.	HARTI ȘI PRIZANE	SEMNĂTURA
ANT. PROIECTE		

SPECIALITATEA	DEPARTAMENT
PLAN GENERAL	PLAN GENERAL, MATERIAL RULANT, ECHIPAMENTE JUNCȚ
CĂI DE RULARE ȘI LUCRĂRI DE ARTĂ	
CONSTRUCȚII	COORDONARE CONSTRUCȚII ȘI MEDIU
UTILITĂȚI	
ARHITECTURĂ	
ELEMENTE DE CONSTRUCȚII	STRUCTURI DE REZISTENȚĂ, GRAFICE ȘI METALE
ELEMENTE DE REZISTENȚĂ	
TUNELE ȘI CĂI RULARE	
CONSTRUCȚII EXISTENTE	
ALIMENTARE CU APĂ	
ALIMENTARE ȘI CANALIZARE	
INSTALAȚII ELECTRICE	
INSTALAȚII TERMICE	
INSTALAȚII DE VENTILARE	
INSTALAȚII MECANICE	
CURENȚI SLABI	
CAPITOLUL	

REVIZII

REV.	STATUL	DATA	DOCUMENTUL CARE A GENERAT REVIZIA	DESENAT	VERIFICAT
01					
02					
03					
04					
05					

VERIFICARE ATESTATĂ / EXPERTIZĂ TEHNICĂ

VERIFICATOR ATESTAT / EXPERT TEHNIC	NUME, PRENUME	SEMNĂTURA	DOMENIUL DE EXPERTIZĂ	ATESTAT/EXPERTIZĂ NR. / DATA

BENEFICIAR
TITLUL STB:
METROUL BUCUREȘTI MAGISTRALA 4 TRONSONUL GARA DE NORD – GARA PROGRESUL

NR. STB:
FAZA: PUZ
OBIECT: ARHITECTURĂ SI URBANISM
COD PLAN:

DESENAT	SCARA:	TITLUL PLANȘEI:	
VERIFICAT	STABIL	Plan Urbanistic Zonal - Magistrala 4 - ZONIFICARE Plan Urbanistic Zonal - Magistrala 4 - ZONIFICARE	
DIRECTOR		Plan Reglementări Urbanistice - Zonificare	1:5
DIR. PROIECTE	DATA:	PLAN DE REFERINȚĂ:	SISTEM DE PROIECȚIE:
DIR. DEPT.	DECEMBRIE 2020	TOPOGRAFIA DE REFERINȚĂ	STEREO 70

Metrou S.C. METROU S.A. – DIRECȚIA PROIECTARE - CERCETARE

0.9942,0.000+1.588m