

PLAN URBANISTIC ZONAL
MAGISTRALA 4 TRONSONUL GARA DE NORD - GARA PROGRESUL



LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITĂ CERTIFICAT DE URBANISM
 - LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU
 - LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ SECTORUL 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 - LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ SECTORUL 5 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 - LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ ILAVA
 - LIMITĂ UAT CONFORM ANCPi (eTerra)
 - LIMITĂ UAT PROPUȘĂ - În curs de aprobare
 - LIMITĂ PARCELAR
 - LIMITĂ EXPROPRIERI PROPUȘE (Construcții supuse exproprierii și/sau reabilitării în vederea conservării)
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE
 - ZONĂ PENTRU COMERȚ ȘI SERVICII
 - ZONĂ MIXTĂ (LOCUIRE ȘI SERVICII)
 - ZONĂ SPAȚII VERZI
 - ZONĂ PENTRU ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI DEPOZITARE
 - ZONĂ PENTRU INSTITUȚII ȘI ADMINISTRAȚIE
 - ZONĂ PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT
 - ZONĂ PENTRU SĂNĂTATE
 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - ZONĂ CULTE
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE PIETONALĂ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE - TRAMVAI EXISTENT
 - CĂI DE COMUNICAȚIE - TRAMVAI PROPUȘ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE - CICLABILE
 - PASAJ RUTIER SUBTERAN PROPUȘ
 - PASAJ RUTIER SUPRATERAN PROPUȘ
 - PASAJ PIETONAL SUBTERAN
 - MULTIMODAL PROPUȘ
 - STAȚIE STB
- REGLEMENTĂRI METROU**
- LIMITĂ ZONĂ MINIMĂ DE PROTECȚIE A METROULUI (ZMP)
 - LIMITĂ ZONĂ MINIMĂ DE SIGURANȚĂ A METROULUI (ZSM)
 - STRUCTURĂ METROU - STAȚIE
 - STRUCTURĂ METROU - PERON
 - STRUCTURĂ METROU - PASAJ
 - STRUCTURĂ METROU - TUNEL
 - STRUCTURĂ METROU - GALERIE
 - STRUCTURĂ METROU - CENTRALĂ DE VENTILAȚIE (CV) ȘI STAȚIE DE POMPARE A APELOR DE INFILTRAȚII (SPA)
 - STRUCTURĂ METROU - DEPOU
 - STAȚIE DE TRANSFORMARE
 - AMORSĂ - POSIBILITATE DE EXTINDERE MAGISTRALĂ DE METROU
 - EDIFICABIL ÎN CADRUL CĂRUIA SE VOR AMPLASA STRUCTURILE SUPRATERANE DE METROU - ACCES, LIFT, PRIZĂ DE VENTILAȚIE
 - ZONĂ STRUCTURI SUPRATERANE DE METROU Formă și poziția structurilor supraterane de metrou se va stabili la următoarea fază de avizare

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA URBANISM
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la Avizul Preliminar
Nr. 61 din 21.01.2022
ARHITECT ȘEF

**NOTĂ : Documentația "PUZ
Linia 4 de metrou Tronson Gara
de Nord - Gara
Progresul" reglementează
traseul, culoarul de exproprieri,
dotările și echipamentele
afereente metroului**



COORDONARE					
ȘEF PROIECT COMPLEX / ȘEF PROIECT COMPLEX ADJUNCT	NUME ȘI PRENUME				
ȘEF PROIECT	SEMNĂTURA				
SPECIALITATE	DEPARTAMENT				
PLAN GENERAL	PLAN GENERAL				
MANAGEMENT TRAFIC	ȘEE RULARE				
TOPOGRAFIE ȘI CADASTRU	MATERIAL RULANT				
SUPRASTRUCTURĂ CALE DE RULARE	TOPOGRAFIE, AVIZE				
ARHITECTURĂ	ARHITECTURĂ ȘI				
URBANISM	URBANISM				
GEOTEHNICĂ	GEOTEHNICĂ				
EPUSMENTE	HYDROLOGIE ȘI				
DREN GRAVITAȚIONAL	MEDIU				
PUT MARE ADÂNCIME					
STRUCTURĂ DE REZISTENȚĂ	STRUCTURĂ DE				
TUNEL E CIRCULARE	STRUMURI ȘI REȚELE				
INFRASTRUCTURĂ CALE DE RULARE					
REȚELE EDILITARE					
CONSTRUCȚII EDILITARE					
CONSOLIDĂRI TEREN					
AMENAJARE SUPRAFĂȚĂ					
INSTALAȚII ELECTRICE	INSTALAȚII COMPLEXE				
INSTALAȚII HVAC	MONITORIZĂRI TRAFIC				
INSTALAȚII SANITARE	PROIECTE SISTEME				
INSTALAȚII MECANICE	SECURITATE				
CURENȚI SLABI					
SIGNALING					
REVIZIA					
REV.	EDIȚIA	DATA	DOCUMENTUL CARE A GENERAT REVIZIA	DESENAT	VERIFICAT
01					
02					
03					
04					
05					
VERIFICARE ATESTATĂ / EXPERTIZĂ TEHNICĂ					
VERIFICATOR ATTESTAT EXPERT TEHNIC	NUME, PRENUME	SEMNĂTURA	CERINȚA DE CALITATE	REFERAT/EXPERTIZĂ NR. / DATA	
BENEFICIAR:					
TITLUL DTP: LINIA 4 DE METROU STRĂULEȘTI - GARA PROGRESUL TRONSONUL GARA DE NORD - GARA PROGRESUL			NR. DTP: -		
			FAZA: PUZ		
			DEPART.: ARHITECTURĂ ȘI URBANISM		
			COD PLAN: -		
DESENAT	PROIECTAT	VERIFICAT	ȘEF PROIECT SPECIALITATE	SCARA: 1/5000	TITLUL PLANULUI: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE PLAȘA 3
				DATA: IAN. 2022	PLAN DE REFERINȚĂ: MAREA NEAGRĂ 1975 SISTEM DE PROIECȚIE: STEREOGRAFIC 1970

SCHEMĂ TEHNOLOGICĂ LINIA 4 DE METROU

