

PLAN URBANISTIC ZONAL
MAGISTRALA 4 TRONSONUL GARA DE NORD - GARA PROGRESUL



SCARA 1:5000

LEGENDĂ

- LIMITE
 - LIMITĂ CERTIFICAT DE URBANISM
 - LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU
 - LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ SECTORUL 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 - LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ SECTORUL 5 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 - LIMITĂ ADMINISTRATIVĂ JILAVA
 - LIMITĂ UAT CONFORM ANCP (eTerra)
 - LIMITĂ UAT PROPUȘĂ - În curs de aprobare
 - LIMITĂ PARCELAR
 - LIMITĂ EXPROPRIERII PROPUȘE (Construcții supuse exproprierii și/sau reabilitării în vederea conservării)
- ZONIFICARE FUNCționalĂ
 - ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE
 - ZONĂ PENTRU COMERȚ ȘI SERVICII
 - ZONĂ MIXTĂ (LOCUIRE ȘI SERVICII)
 - ZONĂ SPAȚII VERZI
 - ZONĂ PENTRU ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI DEPOZITARE
 - ZONĂ PENTRU INSTITUȚII ȘI ADMINISTRAȚIE
 - ZONĂ PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT
 - ZONĂ PENTRU SĂNĂTATE
 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - ZONĂ CULTE
- CĂI DE COMUNICAȚIE
 - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE PIETONALĂ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE - TRAMVAI EXISTENT
 - CĂI DE COMUNICAȚIE - TRAMVAI PROPUȘ
 - CĂI DE COMUNICAȚIE - CICLABILE
 - PASAJ RUTIER SUBTERAN PROPUȘ
 - PASAJ RUTIER SUPRATERAN PROPUȘ
 - PASAJ PIETONAL SUBTERAN
 - MULTIMODAL PROPUȘ
 - STAȚIE STB
- REGLEMENTĂRI METROU
 - LIMITĂ ZONĂ MINIMĂ DE PROTECȚIE A METROULUI (ZMP)
 - LIMITĂ ZONĂ MINIMĂ DE SIGURANȚĂ A METROULUI (ZSM)
 - STRUCȚURĂ METROU - STAȚIE
 - STRUCȚURĂ METROU - PERON
 - STRUCȚURĂ METROU - PASAJ
 - STRUCȚURĂ METROU - TUNEL
 - STRUCȚURĂ METROU - GALERIE
 - STRUCȚURĂ METROU - CENTRALĂ DE VENTILAȚIE (CV) ȘI STAȚIE DE POMPARE A APELOR DE INFILTRAȚII (SPAI)
 - STRUCȚURĂ METROU - DEPOU
 - STAȚIE DE TRANSFORMARE
 - AMORSĂ - POSIBILITATE DE EXTINDERE MAGISTRALĂ DE METROU
 - EDIFICABIL ÎN CADRUL CĂRUȘIA SE VOR AMPLASA STRUCȚURILE SUPRATERANE DE METROU - ACCEȘ, LIFT, PRIZĂ DE VENTILAȚIE
 - ZONĂ STRUCȚURĂ SUPRATERANĂ DE METROU Formă și poziție structurilor supraterane de metrou se va stabili la următoarea fază de avizare

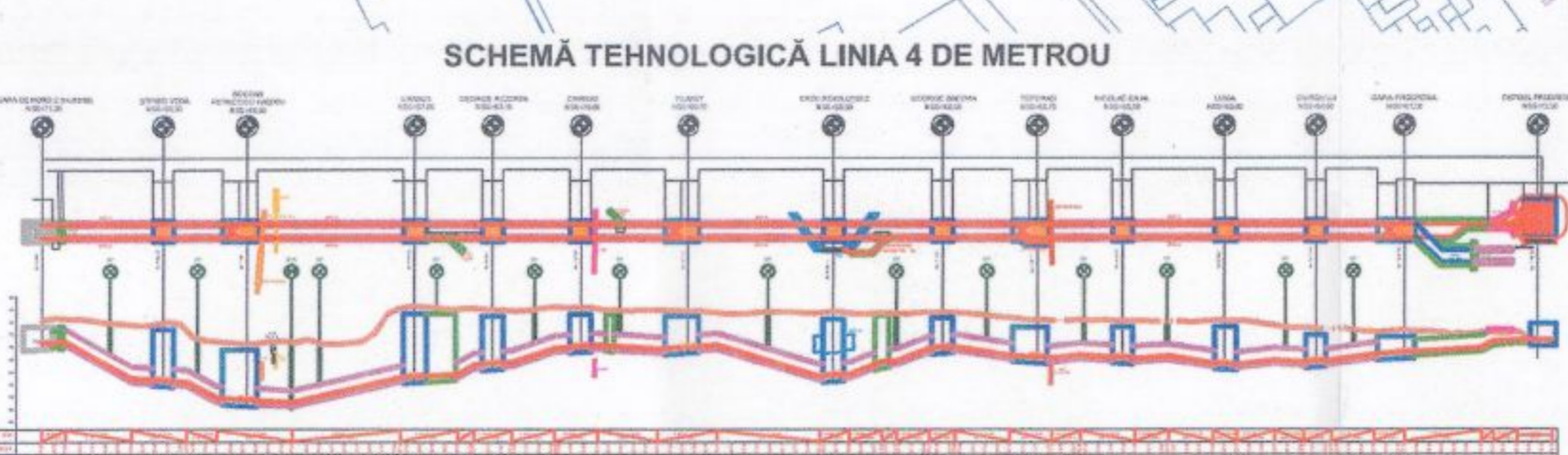


NOTĂ : Documentația "PUZ
Linia 4 de metrou Tronson Gara
de Nord - Gara
Progresul" reglementează
traseul, culoarul de exproprieri,
dotările și echipamentele
afereente metroului

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA URBANISM
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la Avizul Preliminar
Nr. 01 din 21.01.2022
ARHITECT ȘEF



M4-04-378



COORDONARE					
NUME ȘI PRENUME	SEMNĂTURA				
ȘEF PROIECT COMPLEX / ȘEF PROIECT COMPLEX ADJUNCT					
ȘEF PROIECT					
SPECIALITATE					
PLAN GENERAL					
DEPARTAMENT					
PLAN GENERAL					
CALE RULARE					
MATERIAL RULANT					
TOPOGRAFIE, AVIZE					
ARHITECTURĂ ȘI URBANISM					
GEO tehnică					
GEO tehnică, hidrologie și mediu					
STRUCȚURĂ DE REZISTENȚĂ					
TUNEL CIRCULARE					
DRUMURI ȘI REȚELE					
INFRASTRUCȚURĂ CALE DE RULARE					
REȚELE EDILITARE					
CONSTRUCȚII EDILITARE					
CONSOLIDĂRI TEREN					
AMENAJARE SUPRAFĂȚĂ					
INSTALAȚII ELECTRICE					
INSTALAȚII HVAC					
INSTALAȚII SANITARE					
INSTALAȚII MECANICE					
CURENȚII SLABI					
SIGNALING					
INSTALAȚII COMPLEXE AUTOMATIZĂRI TRAFIC ȘI PROIECTE SISTEME DE SECURITATE					
REVIZIA					
REV.	EDIȚIA	DATA	DOCUMENTUL CĂRE A GENERAT REVIZIA	DESENAT	VERIFICAT
01					
02					
03					
04					
05					
VERIFICARE ATESTATĂ / EXPERTIZĂ TEHNICĂ					
VERIFICATOR ATESTAT EXPERT TEHNIC	NUME, PRENUME	SEMNĂTURA	CERINȚA DE CALITATE	REFERAT/EXPERTIZĂ NR. / DATA	
BENEFICIAR:					
TITLUL DTP: LINIA 4 DE METROU STRĂLEȘTI - GARA PROGRESUL TRONSONUL GARA DE NORD - GARA PROGRESUL			NR. DTP: - FAZA: PUZ DEPART: ARHITECTURĂ ȘI URBANISM COD PLAN: -		
DESENAT PROIECTAT VERIFICAT ȘEF PROIECT SPECIALITATE			SCARA: 1/5000 TITLUL PLANULUI: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE PLAȘA I 210 DATA: IAN 2022 PLAN DE REFERINȚĂ: MAREA NEAGRĂ 1975 SISTEM DE PROIECȚIE: STEREOGRAFIC 1970		