

CONFORM  
CU ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ)

- Închidere inel median de circulație la zona nord - autostrada urbană  
tronson cuprins între Lacul Morii și Șoseaua Colentina

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012.

Văzând documentele emise de:

- Primăria Municipiului București - certificat de urbanism nr. 151R/2590/11.04.2011;
- Primăria Municipiului București - certificat de urbanism nr. 149R/2543/11.04.2013;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 1044385; 1045627/ 10663/ 06.12.2011;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului: aviz nr. 63/ 2012;
- Ministerul Culturii și Patrimoniului Național: aviz nr. 1010/Z/08.10.2012;
- Ministerul Culturii: aviz de principiu nr. 100/28.01.2013;
- Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice: aviz de mediu nr. 24/14.08.2013;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română: aviz de principiu nr. 34322/1232/ 2012;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 1110268/05.11.2012;





CONFORM  
CU ORIGINALUL

- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 7607/07.09.2012;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 10753/29.11.2012;
- Primăria Municipiului București – Direcția Urbanism: adresa nr. 7785/16.09.2012;
- Primăria Municipiului București – Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației: adresa nr. 1121/bis/03.09.2012;
- Compania Națională de Căi Ferate "CFR" S.A.: aviz nr. 5/7/3518/17.12.2012;
- Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A. – adresa nr. 32/948/10.02.2012;
- Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A. - aviz de principiu nr. 6392/ 30.01.2012;
- S.C. Metroul S.A. - avizele nr. 83730, 83731, 83732, 83733, 83734, 83735 și 83736/09.09.2011;
- S.C. Metrorex S.A. : aviz de principiu nr. M05.03/47/ 11.01.2012;
- S.C. Metrorex S.A.: adresa nr. M05.03/948/20.09.2011;
- Regia Autonomă de Transport București: avizele nr. 84684/19.07.2011, 84685/27.07.2011, 84686/28.07.2011, 84687/08.08.2011, 84688/08.08.2011, 84689/29.08.2011 și 84690/05.09.2011;
- Regia Autonomă de Transport București: adresa nr. 39124/18.07.2013;
- Ministerul Apărării Naționale: avizele nr. D/4423/07.12.2011, D/4424/29.12.2011, D/4425/29.12.2011, D/4426/07.12.2011, D/4427/07.12.2011, D/4428/07.12.2011 și D/4429/ 07.12.2011;
- Ministerul Administrației și Internelor: avizele nr. 3.349.158, 3.349.159, 3.349.161, 3.349.162, 3.349.163, 3.349.164 și 3.349.165/30.11.2011;
- Serviciul Român de Informații: aviz nr. 54.818/25.07.2013;
- Serviciul Român de Informații: aviz nr. 53.130/17.11.2011;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București - aviz tehnic nr. 1111090/30.09.2011;
- Primăria Municipiului București – Direcția Generală Dezvoltare Urbană - Serviciul Proiecte Urbane: referat de specialitate privind recepția documentației de urbanism nr. 7679/29.08.2013;

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;





CONFORM  
CU ORIGINALUL

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal - Închidere inel median de circulație la zona nord - autostrada urbană tronson cuprins între Lacul Morii și Șoseaua Colentina, București, caracterizată de existența tuturor formelor de proprietate, conform Certificatelor de urbanism nr. 151R/2590/11.04.2011 și nr. 149R/2543/11.04.2013 emise de Primăria Municipiului București, în conformitate cu Avizul Arhitectului Șef nr. 27/12.09.2013, prezentat în anexa nr. 1, cu Planșele de reglementări vizate spre neschimbare prezentate în anexa nr. 2 și Regulamentele locale de urbanism, aferente fiecărui tronson, reprezentând anexa nr. 3.

Art.2 Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Planul Urbanistic Zonal este valabil până la aprobarea altor reglementări urbanistice contrare.

Art 5 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, precum și ale Primarilor de Sector a căror teritorii administrative sunt cuprinse în aria de studiu a documentației de urbanism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.11.2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

București, 28.11.2013  
Nr. 294



SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Tudor Toma

21/2014.



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 294/28.11.2013  
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) - Închidere inel  
median de circulație la zona nord – autostrada urbană tronson cuprins  
între Lacul Morii și Șoseaua Colentina

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se modifică și se completează Regulamentele locale de urbanism și planurile de reglementări aferente teritoriilor: T3 - Șos. Petricani – Șos. Pipera, T4 - Șos. Pipera – Șos. Nordului și T6 - B-dul Poligrafiei - B-dul Bucureștii Noi, anexe la Hotărârea C.G.M.B. nr. 294/28.11.2013 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) - Închidere inel median de circulație la zona nord – autostrada urbană tronson cuprins între Lacul Morii și Șoseaua Colentina, București, în



conformitate cu avizul Arhitectului Șef nr. 13/28.07.2014, prevăzute în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Planul Urbanistic Zonal este valabil până la aprobarea unor altor reglementări urbanistice contrare.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, precum și ale Primarilor de Sector a căror teritorii administrative sunt cuprinse în aria de studiu a documentației de urbanism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Angelescu Ramiro Robert Eduard

Tudor Toma

București, 27.11.2014  
Nr. 292

