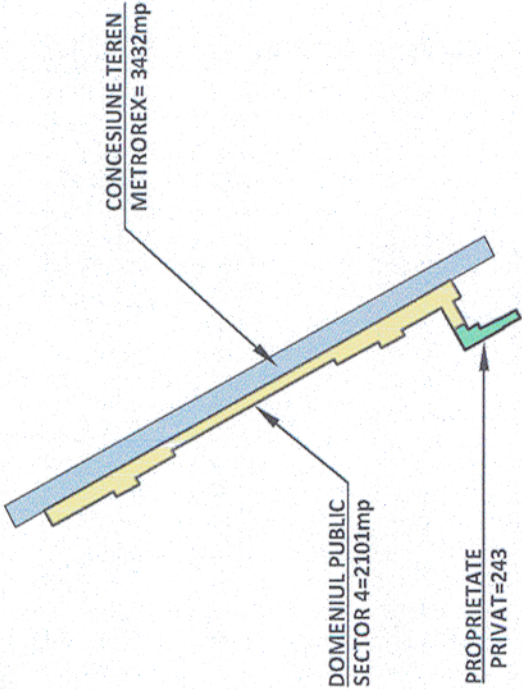


LEGENDA

- STAȚIE METROU
CONSTRUCȚIE SUBTERANĂ
- STAȚIE METROU
CONSTRUCȚIE SUPRATERANĂ
- ACCESURI STAȚIE METROU
PROPUȘĂ CONSTRUCȚIE
SUPRATERANĂ
- CALE DE RULARE

SITUAȚIA JURIDICĂ A TERENULUI

- CONCESIUNE TEREN METROREX= 3432mp
- DOMENIUL PUBLIC SECTOR 4=2101mp
- PROPRIETATE PRIVATA=243

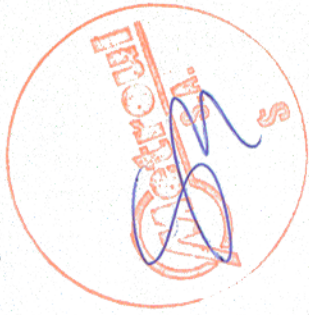


NOTA

S teren = 5.776,00 mp;
Sc = 4.075,00 mp;
Sd = 15.100,00 mp;
POT= 70,55%
CUT volumetric = 11,45 mc/mp teren

Studiu de fezabilitate pentru edificarea unei stații de metrou la nivel supraterran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură

- Stația supraterrană propusă în studiul de fezabilitate, este situată în sudul Municipiului București, pe teritoriul sectorului 4, la limita administrativă cu Orașul Popești Leordeni, parțial pe terenul aferent liniei de probe pentru rame de metrou (administrată de Metrorex SA), parțial pe spațiul verde aferent Primăriei Sector 4; aceasta va fi amplasată în lungul Șoselei Berceni.
- Accesul în stație se va realiza din Șoseaua Berceni.
- Punctele de reper ale zonei sunt stația de metrou Berceni aflată la 1600m interax față de stația nouă supraterrană și Cimitirul Berceni 2 aflat la 332m (distanță dintre latura N-V a cimitirului și axul stației nou propusă).



BENEFICIAR: PRIMĂRIA SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
TITLUL DTP: "Servicii de proiectare specializată în scopul obținerii Studiului de fezabilitate pentru edificarea unei stații de metrou la nivel supraterran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură"	
NR. DTP: P738/21.11.2018	
FAZA: SF	
DEPART.: ARHITECTURA	
COD PLAN: P738/2018-SF.01-AR00	
TITLUL PLANULUI:	
DESENAT	Arh. Terzi Mirela Lucia
PROIECTAT	Arh. Terzi Mirela Lucia
VERIFICAT	Arh. Golciu Gheorghe
SCARA: 1:2000	
SEMNĂTURA	
DATA: Dec. 2018	
PLAN DE REFERINȚĂ: MAREA NEAGRĂ 1975	
SISTEM DE PROIECTIE: STEREOGRAFIC 1970	