



38



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii în administrarea Consiliului General al Municipiului București a imobilului – teren ocupat de spații verzi aflate pe amplasamentul obiectivului de investiții Pasaj Doamna Ghica

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. și al Direcției Generale Infrastructură nr. ;

Văzând avizele comisiilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin administrația Domeniului Public al Sectorului 2 în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București a imobilului – teren ocupat de spații verzi, amplasat pe strada Doamna Ghica, între B-dul Lacul Tei și la 100 m Est după strada Constanța, în vederea realizării obiectivului de investiții Pasaj Doamna Ghica.

Art.2 Imobilul – teren este identificat potrivit anexei nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Domeniului Public Sector 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 26.06.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Claudiu Daniela Catana

București,
Nr.

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea transmiterii în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a imobilului – teren ocupat de spații verzi aflate pe amplasamentul obiectivului de investiții " Pasaj Doamna Ghica"

Pentru realizarea investiției "Pasaj Doamna Ghica" este necesar ca imobilul – teren ocupat de spațiile verzi amplasate pe strada Doamna Ghica , teren ce va fi afectat de realizarea obiectivului de investiții, să fie transmis în administrarea direct a Consiliului General al Municipiului București. În prezent, terenul este proprietate a Municipiului București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2.

Indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții " Pasaj Doamna Ghica" au fost aprobați în baza H.C.G.M.B. nr. 4/31.01.2019. Obiectivul este amplasat în sectorul 2 al Municipiului București, între B-dul Lacul Tei și la 100 m.p. Est după strada Constanța. Lungimea totală a traseului este de 1.000 m.p.

Finanțarea obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica" este asigurată din bugetul local al Municipiului București.

Ținând seama de raportul de specialitate comun al direcției Generale Infrastructură și al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative supun spre dezbaterii Consiliului General al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



Întocmit,

Veronica BALIPA



Nr. DP. 9786/24.07.2019
DGI. 1427/24.07.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea transmiterii în administrarea Consiliului General al Municipiului București a imobilului - teren ocupat de spații verzi aflate pe amplasamentul obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica"

Strategia municipalității în domeniul transportului public vizează, în principal acele acțiuni care să conducă la prioritizarea acestuia, prin continuarea procesului de reabilitare și modernizare a infrastructurii rutiere.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica" au fost aprobați în baza H.C.G.M.B. nr. 4/31.01.2019. Obiectivul este amplasat în Sectorul 2 al Municipiului București, între b-dul Lacul Tei și la 100 m Est după strada Constanța. Lungimea totală a traseului este de 1000 m.

Pentru realizarea investiției este necesar ca imobilul – teren ocupat de spațiile verzi amplasate pe strada Doamna Ghica, teren ce va fi afectat de realizarea obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica" și care, în prezent, este proprietatea Municipiului București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2, să fie transmis în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București.

Artera de circulație Doamna Ghica a fost identificată cu numerele cadastrale nr. 232492 și nr. 232476, astfel cum reiese și din încheierile de întabulare nr. 25575 și nr. 25576 emise de OCPI București Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 2 (a se vedea Anexele 3 și 4). Potrivit prevederilor art. 19 alin. (1) al O.G. 43/1997, privind regimul drumurilor, "zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, șanțurile, rigolele, trotuarele, spațiile verzi care separă sensurile de circulație, pistele pentru cicliști, suprafețele adiacente pentru parcaje, staționări sau opriri, precum și suprafețele de teren necesare amplasării anexelor acestora".

Imobilul – teren, ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre, este identificat conform planurilor cadastrale (Anexele 1 și 2), fiind secțiune din artera de circulație Doamna Ghica, între b-dul Lacul Tei și la 100 m Est după strada Constanța.

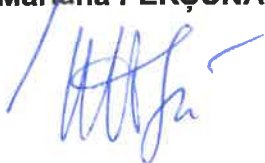
Finanțarea obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica" este asigurată din bugetul local al Municipiului București.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 135 alin. (1), art. 136, alin. (1), alin. (2), alin. (8) și alin. (10) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul proiect de Hotărâre privind aprobarea predării în administrare către Consiliul General al Municipiului București a spațiilor verzi și amenajarea peisagistică ce fac parte din amplasamentul obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica".

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ
DIRECTOR GENERAL
Dan POSTOLE



DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERȘUNARU



Întocmit: Adrian ALEXE



Veronica HALIPA

