



Nr. 6810, 10877, 2624/ 1644716, 1677011, 1724370 /.....

**CĂTRE,
SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI**

B-dul Dinicu Golescu nr.1, București

prin

Doamna Roșu Cristina

Spre știință:

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI

Strada Domnița Ancuța nr.1, sector 1, București

CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1

B-dul Poligrafiei nr.4, sector 1, București

Referitor la lucrarea: "Modernizare peroane pe traseul liniei de tramvai 41"

Ca urmare a cererii depuse de SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI prin Doamna Roșu Cristina, cerere înregistrată la P.M.B. cu nr.1644716/20.07.2018 și la Direcția de Mediu cu nr.6810/23.07.2018, completată cu documentația înregistrată la P.M.B. cu nr. 1677011/02.11.2018 și nr.1724370/02.04.2019 și la Direcția de Mediu cu nr. 10877/05.11.2018 și nr. 2624/03.04.2019, prin care se solicită emiterea avizului de specialitate privind executarea lucrării: "Modernizare peroane pe traseul liniei de tramvai 41", vă comunicăm următoarele:

1. Conform documentației depuse:
 - Cerere privind dezafectarea materialului dendrologic afectat de lucrări;
 - Certificat de Urbanism .. din 11.07.2018 emis de Primăria Municipiului București împreună cu planurile anexă;
 - Planuri anexă la Certificatul de Urbanism, scara 1:500;
 - Planuri de încadrare în zonă;
 - Clasarea notificării r .. emisă de Agenția pentru Protecția Mediului București;
 - Aviz .. emis de Comisia Tehnică de Circulație PMB;
 - Acord .. emis de IGPR – Direcția Generală a Poliției a Municipiului București, Brigada de Poliție Rutieră;
 - Aviz de traseu .. emis de Administrația Străzilor București;
 - Memoriu tehnic întocmit de S.T.B.SA- Serviciul Proiectare Infrastructură și Avize Edilitare;
 - Avizul Comisiei de Coordonare a Proiectării .. emis de PMB- Direcția Utilități Publice;
 - Adresa .. transmisă de Direcția de Mediu către APMB cu privire la defrișarea a 2 ex. arbori;
 - Rezoluția Comisiei de Ecologie și Protecția Mediului în ședința din data de 12.12.2018;

- Aviz emis de Direcția pentru Cultură a Municipiului București din cadrul Ministerului Culturii și Identității Naționale;
- Protocol de plantare nr. 11/26.02.2019 încheiat între Administrația Domeniului Public Sector 1 și Societatea de Transport București SA;
- Notă de constatare teren;
- Poze;

lucrarea constă în modernizarea celor 22 de peroane pe traseul liniei de tramvai 41, situate pe str. Brașov, șos. Virtuții, str. Turda, b.dul Mareșal Averescu, b-dul Mărăști, peroane situate pe ambele sensuri de circulație (sens spre Piața Presei Libere și sens spre Prelungirea Ghencea).

Peroanele sunt cele aferente stațiilor : Stației Brașov (peroane situate față în față), stația Parcul Drumul Taberei (peroane situate decalat), stația Drumul Taberei (peroane față în față), stația b-dul Timișoara (peroane față în față), stația b-dul Uverturii (peroane față în față), stația Orșova (peroane situate decalat), stația Pod Ciurel (peroane situate față în față), stația Piața Crângași (peroane situate față în față), stația b-dul Ion Mihalache (peroane situate decalat), stația Cașin (peroane situate decalat), stația Agronomie (peroane situate decalat). În prezentul proiect nu sunt incluse peroanele stațiilor de la capetele traseului (stația Prelungirea Ghencea și Piața Presei Libere), precum și peroanele stațiilor de la rampele Pasajului Grant).

Lucrările realizate la peroanele stațiilor cuprind:

- limitarea peroanelor cu borduri de granit;
- se va realiza aducerea peroanelor la lățimea de min 2m (în cazul peroanelor stațiilor Cașin și Agronomie). Pentru acestea se va realiza lărgirea carosabilului în dreptul peroanelor, zona afectată fiind peron stația Cașin sens de mers spre Ghencea și peron stația Crângași sens de mers spre Ghencea;

- noile peroane vor fi prevăzute cu balustrade și copertine, vor fi decupate și se vor asigura pante corespunzătoare pentru accesul persoanelor cu dizabilități;

- lungimea peroanelor va fi de 50,5 -66m astfel: 1,5m alveola de la capătul peroanului unde se va amplasa indicatorul de ocolire, 40m zona de îmbarcare/debarcare călători, 3m rampa pentru persoane cu dizabilități, 4,5-6 m zona de acumulare a călătorilor în dreptul trecerii de pietoni, 1,5m alveola de la capăt peron unde se vor monta camerele de tragere sau stâlpi pentru semaforizare;

- peroanele se vor realiza din beton și se vor acoperi cu asfalt;

- în această fază a proiectului se va executa pozarea în lungul peroanelor a țevelor de protecție pentru alimentarea cu energie electrică a iluminatului adăpostului de călători, realizarea în peroane a 3 cămine de tragere (după caz), realizarea subtraversării carosabilului pentru pozarea țevelor de protecție în vederea asigurării surselor de alimentare cu energie electrică și a instalației de legare la pământ;

- pozarea de-a lungul peroanelor a unei platbande de oțel zincat în vederea realizării instalației de legare la pământ.

Adâncimea de pozare a cablurilor va fi de 0,8-1,2m și la subtraversări de 1,2m- 1,5 m.

Lucrările se vor executa etapizat și tronsonat, fără intreruperea circulației auto sau pietonale.

2. Urmare a verificării efectuate pe teren în data de 06.08.2019 s-a constatat că:

- în stația Brasov, există vegetație în trotuarul din dreptul peronului sens Ghencea format din fâșie plantată (lăț. de 2,5m – 3m) cu gazon și arbori.

- în stația Parcul Drumul Taberei nu există vegetație pe trotuarele din dreptul stațiilor;

- în stația Drumul Taberei nu există vegetație pe trotuarele din dreptul stațiilor;

- în stația B-dul Timișoara nu există vegetație pe trotuarele din dreptul stațiilor;

- în stației b-dul Uverturii, pe ambele peroane există aliniament stradal cu arbori plantați în alveole;

- în stației Orșova nu există vegetație pe trotuarele din dreptul stațiilor;

- în stației Pod Ciurel nu există vegetație pe trotuarele din dreptul stațiilor;

- în stației Piața Crângași nu există vegetație ce va fi afectată de lucrări. În dreptul peronului din stația Crângași, sens spre Ghencea se va realiza și lărgirea carosabilului, dar nu va fi afectată vegetația de pe trotuarul din dreptul peronului;

- în stației Ion Mihalache, nu există vegetație pe trotuarele din dreptul stațiilor;

- în stației Cașin, în trotuarul din dreptul peronului sens spre Ghencea există 2 ex. arbori - 1 ex. Fraxinus sp (frasin) cu diametrul 100mm, h=20m și 1 ex. Quercus robur sp.(stejar), cu diametrul 100mm și h=20m plantați în alveolele din aliniament. Arborii vor fi

afecțați de lărgirea carosabilului impusă prin Certificatul de Urbanism nr. 472R/1634052/11.07.2018 pentru asigurarea uii min de 6,25m lățime carosabil pe sens.

- în stația Agronomiei , există vegetație în trotuarele din dreptul peroanelor dar nu va fi afectată de lucrări.

În urma analizării documentației depuse și a vizitei în teren efectuată în data de 06.08.2019, vă facem cunoscut că în baza Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, și în baza H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind Normele de Protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București, se avizează:

Defrișare cu extragerea rădăcinilor:

Arbori care prin amplasament împiedică realizarea lucrărilor de lărgire carosabil ca urmare a modernizării și aducerii peronului din stația Cașin (sens de mers spre Ghencea) la lățimea de 2,0m:

- 1 ex. Fraxinus sp.(frasin), diametrul trunchiului 100mm, h=20m,
- 1 ex. Quercus robur sp. (stejar), diametrul trunchiului 100mm, h=20m.

Lucrările de defrișare și extragerea rădăcinilor se vor executa prin grija administratorului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca aleile/căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau a deteriorării construcțiilor din jur și a liniilor aeriene.

Menționăm că administratorul legal al terenului este răspunzător de siguranța bunurilor și a persoanelor în zona operațiunilor, supravegherea executării lucrărilor și de respectarea prevederilor avizului, a tehnologiei de specialitate privind execuția lucrărilor de defrișare, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, alin. 8 din Anexa 1 la H.C.G.M.B nr.304/2009 privind Normele de Protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului și refacerea fondului vegetal, în baza prevederilor H.C.G.M.B. nr. 304/2009, în compensarea arborilor avizați spre defrișare, **aveți obligația plantării a 12 ex. arbori tineri cu balot de pământ, cu circumferința de 20-24 cm și înălțimea corespunzătoare acestora în funcție de specie**, conform prevederilor Protocolului de plantare nr.11/26.02.2019.

Arborii se vor planta în perioada optimă de plantare din toamna anului 2019 – primăvara anului 2020, în aliniamentul din strada Străbună.

La finalizarea lucrărilor de plantare, conform art.9 alin.5 din H.C.G.M.B. nr. 304/2009, administratorul legal al terenului are obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din același act normativ.

Lucrările de modernizare a peroanelor (mai puțin peronul de la Stația Cașin- sens de mers spre Ghencea), se vor realiza fără afectarea vegetației, cu respectarea distanței de 1,5m - 1,0m prevăzută în standardele și normativele în vigoare, inclusiv SR 8591/1991.

Având în vedere că amplasamentele lucrărilor sunt situate în zone protejate nr.72 – Averescu, 73 - Domenii și 74 – Agronomie-Complex Sportiv Tineretului, conform Certificatului de Urbanism nr. 472R/1634052 din 11.07.2018, prezentul aviz este valabil numai însoțit de avizul Ministerului Culturii și Identității Naționale privind execuția lucrărilor.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

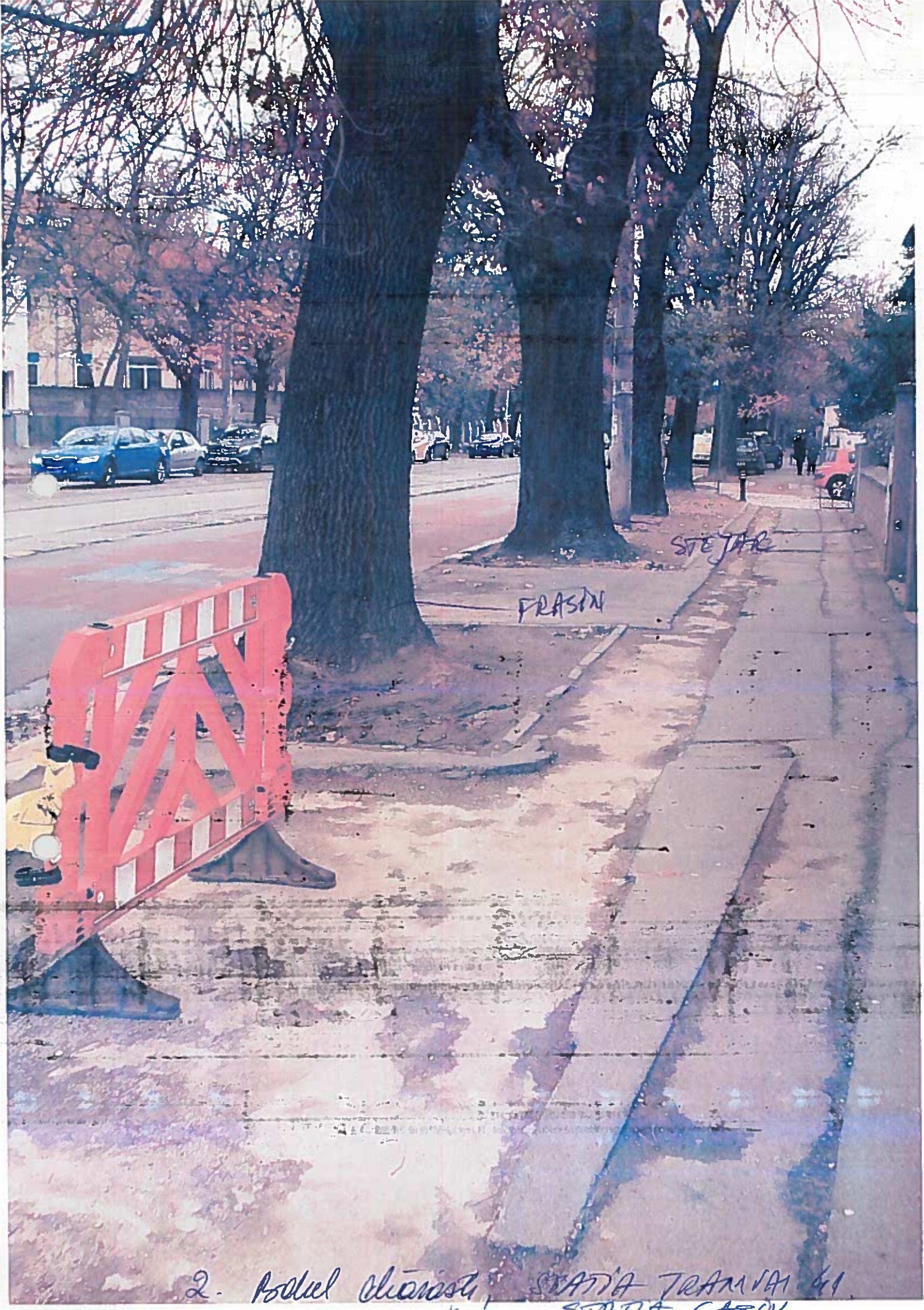
Defrișare, cu extragerea rădăcinilor - 2 ex.arbori.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA**

Întocmit,
Șef Serviciu Avize și Acorduri
Daniela VOINESCU



Red:D.V./ 3ex./09.04.2019 - prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB
http://www.pmb.ro/instituti/primaria/directii/directia_meniu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php
pe data de



FRASIN

STEJAR

2. Podcol čišnosti, STANJA TRAMVAJ 41,
STANJA CASIN



Nr.11076/1679613/

CĂTRE
QUANTUM PROPERTY MANAGEMENT S.R.L.
Str. Drumul Taberei nr.18-20, ap. 8, sector 6, București

(str. Cornescu nr. 75, sector 1)

Referitor la adresa dvs., înregistrată la P.M.B cu nr. 1679613/12.11.2018 și la Direcția de Mediu cu nr. 11076/13.11.2018, prin care solicitați emiterea avizului de defrișare pentru arborii situați pe terenul proprietate privată din str. Cornescu nr. 75, sector 1, conform Contractului de Vânzare r... , întrucât împiedică executarea lucrărilor de construire pentru „locuință colectivă cu regim de înălțime 2Sparțial+S1+P+3E+E4r. cu instalațiile aferente” conform Autorizației de Construire nr. ... vă comunicăm următoarele:

1. Având în vedere documentele depuse la dosar
 - Cerere
 - Certificatul de Urbanism în 04.04.2019 + planurile anexă
 - Clasarea notificării r... șișă de Agenția pentru Protecția Mediului
 - Contract de vânzare-cumpărare cu Încheiere de Autentificare nr. 7
 - Aviz Comisia Tehnică de Circulație nr. ... + planșe anexă
 - Extras de Carte Funciară pentru informare din
 - Aviz Ministerul Culturii ... planșă anexă
 - Autorizație de Construire din 02.07.2018
- 2) a verificărilor efectuate în teren în data de 05.12.2018

4) în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind Normele de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, **avizăm :**
Defrișare și extragerea rădăcinilor:

Arbori situați pe amplasamentul viitoarei construcții –str. Cornescu nr. 75

- 1 ex.Populus sp. (plop) tritulpinal) Ø 60-80 cm, h16 m
- 1ex.Ulmus sp.(ulm) tritulpinal () Ø40-60 cm, h1 6m

Lucrările avizate se vor executa prin grija proprietarului legal al terenului pe care se află arborii, evacuându-se masa lemnoasă pentru a nu bloca căile de acces, luându-se măsuri de prevenire a accidentelor sau deteriorarea construcțiilor din jur și a rețelelor aeriene și crearea condițiilor necesare plantării de material dendrologic tânăr.

Precizăm că proprietarul legal al terenului este răspunzător de supravegherea execuției lucrărilor privind respectarea prevederilor avizului, respectarea tehnologiei de execuție a tăierilor, siguranța bunurilor și a persoanelor în zona operațiunilor, în caz contrar aplicându-se sancțiuni conform art. 6, pct. 8 din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009.

Pentru repararea prejudiciului adus mediului, în compensarea arborilor avizați pentru defrișare, conform H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația plantării a 12 ex. arbori tineri cu balot de pământ, circumferința trunchiului de 20-28cm, măsurată la înălțimea de 1m de la bază și înălțimea exemplarului corespunzătoare circumferinței în funcție de specie, înpotrivit Protocolului de Plantare încheiat cu ADP sector 1, nr.

La finalizarea lucrărilor de plantare conf. art.9 alin.5 din Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009, aveți obligația de a anunța Direcția de Mediu din cadrul P.M.B. în vederea verificării în teren a plantărilor în compensare. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conf. art.4 din același act normativ.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 2 ani de la data emiterii.

Defrișare -2 ex.

DIRECTOR EXECUTIV
Simona-Mariana POPA

Șef Serviciu Avize și Acorduri
Exp. Daniela VOINESCU



Întocmit: Exp. Vasilica PLEȘU 

Red. VP/4 ex./09.04.2019

prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB

http://www.pmb.ro/instituti/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php, pe data de

11076 - 110 Cornelia nr. 75



11076 - str. Concescu nr. 25





Nr.2069/1719696/

CĂTRE
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI
Str. Domnița Ancuța nr. 1, sector 1, București

Spre știință :

- Compania Municipală de Dezvoltare Durabilă București
Str. Aristide Demetriade nr. 2, birou 18, sector 1, București

Referitor la adresa Companiei Municipale de Dezvoltare Durabilă București S.A. cu nr. 2619/18.03.2019, înregistrată la P.M.B. cu nr. 1719696/18.03.2019 și la Direcția de Mediu cu nr. 2069/19.03.2019, prin care ne solicită emiterea avizului de specialitate pentru obiectivul "Reabilitarea, consolidarea pasajelor: Unirii și Fundeni și a podurilor: Opera, Timpuri Noi, Eroilor și Ciurei" – Pod Opera conform certificatului de urbanism din 04.09.2018, vă facem cunoscut că la verificarea efectuată pe teren în data de 08.04.2019 s-a constatat că lucrările de reabilitare, consolidare a podului Operei se vor executa fără afectarea arborilor din zonă (în plantația de aliniament a râului Dâmbovița).

În urma analizării documentației depuse și a verificărilor din teren, în conformitate cu H.C.G.M.B. nr.304/2009 privind aprobarea Normelor de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București, vă facem cunoscut **avizul favorabil condiționat execuției lucrării menționate.**

În execuția lucrărilor se vor respecta următoarele condiții:

- În proximitatea arborilor situați în plantația de aliniament a râului Dâmbovița, săpătura se va executa manual sau utilizând o tehnologie adaptată condițiilor din teren care **să nu distrugă sistemul radicular al materialului dendrologic.**

- În timpul lucrărilor, executantul va lua măsuri de protejare a materialului dendrologic prin menținerea distanței săpăturilor (executate manual) la cel puțin 1,5 m față de arbori;

- Este interzisă secționarea rădăcinilor, depunerea pământului sau altor materiale în jurul arborilor sau rănirea/ruperea ramurilor prin manevrarea utilajelor din dotare.

În cazul în care nu sunt respectate condițiile menționate, nu suntem răspunzători de eventualele pagube produse prin prăbușirea materialului dendrologic. Dacă la verificările ulterioare (12 luni de la finalizarea lucrării) se constată uscarea sau prăbușirea materialului dendrologic aflat pe traseul lucrării, aveți obligația înlocuirii exemplarelor uscate și suportarea contravalorii eventualelor prejudicii produse prin prăbușirea acestora.

Dacă în timpul execuției lucrărilor, situația din teren nu permite protejarea sistemului radicular al arborilor din proximitatea traseului (prin păstrarea distanței minime de 1,0 față de arbori), existând riscul secționării acestuia, defrișarea materialului dendrologic se va realiza numai după obținerea unui aviz de specialitate emis în baza unei solicitări punctuale (defrișare care va implica plantarea de material dendrologic în compensare).

Precizăm că în baza acestui aviz **nu se execută lucrări de defrișare sau de toaletare**, iar la finalizarea lucrărilor aveți obligația aducerii terenului la starea inițială.

Prezentul aviz este emis în baza și cu respectarea celor specificate în Certificatul de Urbanism nr. _____ din 04.09.2018 emis de Primăria Municipiului București împreună cu planul anexă - vizat spre neschimbare.

Pentru orice modificare apărută în traseul lucrării ulterior emiterii acestui aviz, aveți obligația solicitării revizuirii acestuia înainte de începerea execuției lucrării.

Nerespectarea celor menționate în prezentul aviz va fi sancționată conform art.4, lit. b) din Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 304/2009 privind aprobarea Normelor de protecție a spațiilor verzi de pe teritoriul Municipiului București.

Prezentul aviz are termen de valabilitate 1 an de la data emiterii.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA**

**Șef Serviciu Acorduri și Avize,
expert Daniela VOINESCU**



**Întocmit,
expert Florentina POPESCU / 5 ex./09.04.2019**



prezentul aviz a fost postat pe site-ul PMB

(http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_mediu/avize_arbori_in_consultare/avize_arbori_in_consultare.php), pe data de.....