



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Direcția Generală Dezvoltare Urbană
 Direcția Urbanism

COMISIA DE COORDONARE
Nr. 1354333/02.10.2015

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 22/02.10.2015 al sesiunii

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 7. SC METROUL SA cu sediul/domiciliul în București, str. Gutenberg nr. 3Bis, prezintă spre avizare documentația de preordonare a **P.U.Z. – ului „LINIA DE METROU MAGISTRALA 6 GARA DE NORD – 1 MAI – OTOPIENI. LEGATURA REȚELEI DE METROU A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI CU AEROPORTUL INTERNAȚIONAL HENRI COANDĂ – TRONSONUL 1 MAI – LINIA DE CENTURĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**, împreună cu avizele întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 812/24.06.2014, se avizează favorabil strict din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de preordonare menționat mai sus cu condițiile:

- proiectele de devieri ale rețelelor existente în zona metroului și afectate de traseul acestuia, precum și cele de extinderi ale rețelelor edilitare necesare metroului vor fi avizate de către regiile administratoare ale rețelelor respective; costurile necesare pentru devieri rețele și extinderi vor fi cuprinse în investiția de bază;

Condiții de realizare a metroului în zonele de incidență cu aducțiunile orășenești și cu rețelele majore de apă canal, conform aviz SC Apa Nova București:

1. în perimetrul Calea Grivitei x Pod Constanta se vor subtraversa aducțiunile de apă (apeductele) cu tunelul de metrou unde sunt necesare lucrări de protecție ;

2. stația de pompare și rezervoarele de înmagazinare apă potabilă Grivita: se subtraversează și incinta SP Grivita, la cca 10.00 m de rezervoare. Se reaminteste că, potrivit cap. VIII, art. 30 din HGR 930/2005 distanța minimă de protecție sanitară cu regim sever aferentă rezervoarelor de apă potabilă este de 20.00 m;

- se va întocmi un studiu de risc la interacțiunea lucrărilor de metrou cu aducțiunile de apă (apeductele) Rosu – st. Nord 2200 mm și V Arcuda – st. Nord 3300 mm;

- se vor lua măsuri speciale de protecție a aducțiunilor de apă (apeductelor);

- în zona interstăției Pajura – Expozitei, acolo unde nu se poate respecta distanța de 20.00 m de protecție sanitară cu regim sever, față de rezervoarele SP Grivita – conform HGR 930/2005, cap. VIII art. 30, investitorul va avea obligația promovării unei documentații tehnice de derogare în atenția Guvernului României;

3. se va proteja colectorul C1 la intersecția Dn1 cu str. Horia Macelariu;

4. se va proteja rețeaua de canalizare Dn 1200 m existent între b-dul Aerogării și b-dul Privighetorilor, paralel cu Dn1;

5. se va proteja canalizarea pluvială Dn800 mm și artera de apă Dn 600 mm în zona stației de metrou Washington;

6. rețelele de canalizare pluvială și menajeră proiectate pentru linia de metrou trebuie coordonate cu planul post-execuție actualizat;

7. se va rezerva un traseu pentru extinderea rețelei publice de apă potabilă pe tronsonul Privighetorilor – sos. Centura;

8. traversările apeductelor se vor realiza în condițiile respectării normelor și legislației în vigoare;

- se vor respecta toate condițiile impuse prin avizul SC Apa Nova - București nr. 91505491/12.08.2015 pentru faza DTAC/PT+CS;

canalizare (colector menajer)
08.01.2016 *Ștefan Cămelia-Păun*



9. la faza de Autorizare de Construire se va respecta managementul deșeurilor referitor la deșeurile rezultate din construcții și demolări cu respectarea HCGMB nr. 353-2009;

Condiții de realizare traseu metrou în zona RATB:

- relocarea laterală a căii de rulare a tramvaielor, respectiv a rețelei de contact pentru troleibuze din zona intersecției b-dul Ion Mihalache cu Calea Grivitei; asigurarea continuității circulației din zona Depoului Bucureștii Noi și linia 41;

- se va menține în funcțiune terminalul Piața Presei Libere precum și linia de tramvaie 41;

- refacerea infrastructurii căii de rulare pentru tramvaie, respective a rețelei electrice aeriene de contact tramvaie și troleibuze;

- asigurarea în zona săpăturilor deschise a cel puțin unei benzi pe sens pentru circulația autobuzelor, iar dacă este cazul, se vor reloca stațiile;

- atât pentru lucrările provizorii necesare a se executa pe toată perioada de execuție, cât și pentru cele definitive, se vor asigura:

* colectarea separată a deșeurilor prin sisteme îngropate sau semiîngropate;

* iluminat public (va avea incluse și măsuri de eficiență energetică);

* numărul corespunzător de hidranți;

* preluare și evacuare a apelor pluviale;

- la faza de Autorizare de Construire se va obține aviz Romsilva;

- la faza de Autorizare de Construire se va prezenta un studiu de impact privind interacțiunea dintre elementele mediului urban și obiectivul de investiție propus și structura hidrogeologică existentă. Acest studiu va putea fi utilizat de către municipalitate în vederea constituirii unei baze de date specializate

- pentru faza de Autorizare de Construire se vor respecta prevederile art. 13 al HG 525/1996 cu modificările și completările ulterioare;

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;

- se va respecta planul de preordonare anexat avizului,

- documentația va continua procedura de avizare și aprobare în conformitate cu legislația în vigoare.

- prezentul aviz este valabil numai la faza P.U.Z.

PRESEDINTE COMISIE

COSMIN FLAVIUS GHEORGHIU



SECRETAR – COMISIE,

**ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**

GHEORGHE PĂTRAȘCU

REPREZENTANT

DU-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-2.3.2.6-02/2

Intocmit, ing. Camelia Puiu